



Formular pentru persoane fizice –
OFERTA DE VANZARE TEREN

ANEXA nr. 1
(Anexa la normele metodologice)

COMUNA JOSENI

Nr. Intra: 612

Data: 16.11.2022

Subsemnata:

LORINCZ MARTA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
COMUNA _____, nr. _____, judetul/sectorul HARGHITA, codul postal _____, email: _____, tel. _____
prin KISS ILDIKÓ, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
COMUNA _____, nr. _____, judetul/sectorul HARGHITA, codul postal _____, email: _____, tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2850 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.2850 ha), la prețului de 55000 (cincizeciscincimii lei și zero bani).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Plata în numerar la data vânzării ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (^(*))	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (^(*))	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (^(**))	Număr de carte funciara (^(**))	Număr tarla/lot (^(**))	Număr parcela (^(**))		
		Suprafata totala (^(*))	Cota-parte (^(*))						
Se completează de către vânzător	JOSENI / HARGHITA	0.2850	1/1 - 0.2850 ha	55627	55627	67	1008/509	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(^(*)) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

LORINCZ MARTA prin KISS ILDIKÓ

Semnatura

.....

Data 16.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (^(*)) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (^(**)) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.