

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL JOSENI**  
**NR. 5/2018**

**PROCES –VERBAL**

încheiat la data de 15 martie 2018  
cu ocazia ședinței extraordinare al Consiliului Local Joseni

Încheiat azi, 15 martie 2018, ora 19 - cu ocazia ședinței extraordinare al Consiliului Local Joseni, ținută în sala de ședință al Consiliului Local.

Ședința a fost convocat prin **Dispoziția Primarului Comunei Joseni nr. 71/2018**, potrivit prevederilor art. 39 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală.

În ședință sunt prezenți consilierii locali:

1. Bege Laszlo Balazs
2. Vaszi Laszlo.
3. Gal Adel
4. Gyorgy Szabolcs,
5. Balog Baricz Remilda
6. Baricz Gergely
7. Szekeres Ferenc
8. Simon Attila
9. Laczko Agoston,
10. Baricz Attila-Karoly,
11. Portik Jozsef
12. Erdos Ildiko
13. Baricz Robert(J)

**Mai sunt prezenți:** Primarul Comunei Joseni, dl. Gall Szabolcs și secretarul Comunei Joseni, dl. Iszlai Barna Rudolf.

Este absent dl. Baricz Robert (B)

**Președintele ședinței este dl. Bege Laszlo Balazs.**

Secretarul Comunei Joseni prezintă procesele verbale și hotărârile din luna trecută.

Aprobat cu unanimitate (12).

Președintele deschide ședința și prezintă **Ordinea de zi**, potrivit invitației primite în scris:

1. Aprobarea intabulării unor drumuri, proprietate publică al Comunei Joseni.
2. Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea a unui număr de șase săli din dispensarul uman din Comuna Joseni, cu o sf. totală de 109,54 mp, evidențiat în CF nr. 54915 Joseni, nr. cad. 54915.
3. Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea sălii de mese și bucătăriei cu pivniță, cu o sf. totală de 435,15 mp, evidențiat în CF nr. 50630 Joseni, nr. cad. 50630.
4. Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea 13 terenuri extravilane, categoria fâneață, proprietatea privată al Comunei Joseni, cu suprafața totală de 14,27 ha, evidențiat în CF nr. 50362 și 50363;
5. Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii a șase săli din dispensarul uman din Comuna Joseni cu o suprafața totală de 109,54 mp, proprietatea publică al Comunei Joseni.

6. Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii unei săli de mese și bucătărie cu pivniță, cu suprafața de 435,16 mp, proprietatea publică al Comunei Joseni.

7. Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii 13 terenuri extravilane, cu categoria fâneată, proprietatea privată al Comunei Joseni, cu suprafața totală de 14,27 ha;

8. Aprobarea planului urbanistic zonal pentru construirea agropensiune.

9. Aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Joseni.

10. Modificarea anexei la Hotărârea nr. 4/2018 privind stabilirea salariilor de bază funcționarului publici și personalului propriu al primarului comunei Joseni.

11. Aprobarea alipirii parcelelor din jurul stației de pompare a apei.

12. Acordarea unui drept de servitute și acces de trecere subterană pe terenul din domeniul al Comunei Joseni, în vederea exploatării pe durata existenței liniei, în vederea alimentării cu energie electrică a unor locuințe.

13. Dezbaterile problemelor legate de regulamentul de pășunat.

14. Alte probleme curente.

- Președintele ședinței supune votului ordinea de zi.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

#### **Dezbaterile ordinii de zi.**

**1. Aprobarea intabulării unor drumuri, proprietate publică al Comunei Joseni.**

- **Viceprimarul Bege Laszlo Balazs** – prezintă proiectul de hotărâre.

- Președintele supune votului.

-pentru: 12

-contra: -

-abțineri: -

**2. Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea a unui număr de șase săli din dispensarul uman din Comuna Joseni, cu o sf. totală de 109,54 mp, evidențiat în CF nr. 54915 Joseni, nr. cad. 54915.**

- **Președintele** prezintă proiectul de hotărâre.

- 1 leu/mp/lună – ar fi prețul redevenței.

- propun concesiunea pentru 10 ani.

- sunt 7 săli.

- **Balog Baricz Remilda:** La licitație poate să participe și alți medici? Au fost informați medicii Kalcza? În 10 ani nu mai poate să vină alți medici?

- **Portik Jozsef:** Se poate face completare, că la licitație pot participa doar medicii de familie.

- **Gal Adel:** Dacă va fi aprobat cabinetul școlar, acela unde va fi? Și cine va plăti pe personalul medical? Consiliul local?

- **Erdos Ildiko:** Dacă o sală are 19 mp, atunci medicii vor plăti 19 lei/ lună?

- **Președinte:** Da.

- Președintele supune votului proiectul de hotărâre.

-pentru: 12

-contra: -

-abțineri: -

**3.Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea sălii de mese și bucătăriei cu pivniță, cu o sf. totală de 435,15 mp, evidențiat în CF nr. 50630 Joseni, nr. cad. 50630.**

- Președintele prezintă proiectul de hotărâre.
- Balog Baricz Remilda:** S-ar putea întâmpla că va mai apare cineva?
- Președinte:** Da.
- Președinte:** Prețul de pornire este 600 lei/lună.
- termenul este de la 10 ani.
- Președintele supune votului proiectul de hotărâre.
  - pentru: 12
  - contra: -
  - abțineri:

**4.Aprobarea studiului de oportunitate pentru concesiunea 13 terenuri extravilane, categoria fâneață, proprietatea privată al Comunei Joseni, cu suprafața totală de 14,27 ha, evidențiat în CF nr. 50362 și 50363;**

- Președintele prezintă proiectul de hotărâre și o supune votului.
  - pentru: 12
  - contra: -
  - abțineri: -

**5.Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii a șase săli din dispensarul uman din Comuna Joseni cu o suprafața totală de 109,54 mp, proprietatea publică al Comunei Joseni.**

- Președintele prezintă proiectul de hotărâre.
- 1 leu/mp/lună
- Durata concesiunii 10 ani.
- Președintele supune votului.
  - pentru: 12
  - contra: -
  - abțineri: -

**6.Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii unei săli de mese și bucătărie cu pivniță, cu suprafața de 435,16 mp, proprietatea publică al Comunei Joseni.**

- Președinte prezintă proiectul de hotărâre.
- prețul de pornire: 600 lei/lună pentru întreaga suprafață.
- durata concesiunii: 10 ani.
- Președintele supune votului proiectul de hotărâre.
  - pentru: 12
  - contra: -
  - abțineri: -

**7.Aprobarea organizării licitației publice deschise în vederea concesiunii 13 terenuri extravilane, cu categoria fâneață, proprietatea privată al Comunei Joseni, cu suprafața totală de 14,27 ha;**

- Președintele prezintă proiectul de hotărâre.
- prețul se pornire: 200 lei/ha/an
- durata concesiunii: 7 ani

-Președintele supune votului proiectul de hotărâre.

-pentru: 12

-contra: -

-abțineri: -

#### **8.Aprobarea planului urbanistic zonal pentru construire agropensiune.**

-Președintele prezintă proiectul de hotărâre și supune votului.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

#### **9.Aprobarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Joseni.**

-Președintele prezintă proiectul de hotărâre și supune votului.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

#### **10.Modificarea anexei la Hotărârea nr. 4/2018 privind stabilirea salariilor de bază funcționarului publici și personalului propriu al primarului comunei Joseni.**

-Președintele prezintă proiectul de hotărâre și supune votului.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

#### **11.Aprobarea alipirii parcelelor din jurul stației de pompare a apei.**

-Președintele prezintă proiectul de hotărâre.

-Președintele supune votului proiectul de hotărâre prezentat.

-pentru: 12

-contra: -

-abțineri: -

#### **12.Acordarea unui drept de servitute și acces de trecere subterană pe terenul din domeniul al Comunei Joseni, în vederea exploatării pe durata existenței liniei, în vederea alimentării cu energie electrică a unor locuințe.**

-Președintele prezintă proiectul de hotărâre, după care supune votului.

-pentru: 12

-contra: -

-abțineri: 1 Baricz Robert, care a sosit cu întârziere.

#### **13.Dezbaterea problemelor legate de regulamentul de pășunat.**

-**Bege Laszlo Balazs:** Prefectura nu ne lasă să restricționăm pășunatul pe terenuri care sunt proprietatea persoanelor fizice.

Ar trebui autorizat pășunatul, trebuie încheiate contracte în care să fie precizat perioada de pășunat.

-**Portik Jozsef:** Deci în „Reteskert” - nu e așa, că eu las liber vaca la păscut.

-**Bege Laszlo Balazs:** Măine vom dezbate problema și cu ocazia ședinței cu locuitorii.

-**Simon Attila:** Solicit garanție și pentru terenul meu? Ce prevede legea?

-**Baricz Gergely:** Ce se va întâmpla cu cei, care în zona „ Bukkalatt” au furat lemnele cu titlu de curățirea pajiștii? Această problemă trebuie rezolvat.

-**Portik Jozsef:** Trebuie autorizat curățirea pajiștilor doar din 3-4 sau 5 ani.

-**Bege Laszlo Balazs:** Sunteți de acord, ca mâine în ședința cu locuitorii să prezentăm această soluție pentru pășunat?

-Președintele supune votului.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

#### 14. Alte probleme curente.

-**Bege Laszlo Balazs:** Nu am câștigat proiectul pentru Construirea sălii de sport prin PNDL. Există o altă posibilitate, să depunem cererea la CNI, predăm terenul lor și asigurăm utilitățile și vom menține în funcțiune cel puțin 15 ani.

-Președintele supune votului.

-pentru: 13

-contra: -

-abțineri: -

-**Secretar:** Dl. Consilier PCM-MPP Kis Lorand, la data de 9 martie și-a dat demisia.

-**Balog Baricz Remilda:** Trebuie să depunem raporturile de activitate, dar ce va fi cu raportul comisiei de specialitate?

-**Gal Adel:** Apa din șanțul situat lângă școală spală fundația școlii.

- **Președinte:** Alte probleme?

- **Președinte:** Închid ședința.

PREȘEDINTE  
Bege Laszlo Balazs



SECRETAR  
Iszlai Barna Rudolf