

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL JOSENI

HOTĂRÂRE
privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiție: „Extindere rețea de apă și canalizare
în comuna Joseni, județul Harghita”

Consiliul Local al Comunei Joseni întrunit în ședința extraordinară din data de 18.03.2026:
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de dl. primar, privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”.

Referatul de aprobare al primarului comunei Joseni nr. 1176/13.03.2026 privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”

Raportul de specialitate al compartimentului contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 1198/16.03.2026;

Avizul consultativ al comisiei de specialitate activități economico-financiară, agricultură, urbanism, protecția mediului și turism nr. 45/2026 și al comisiei de specialitate socio-culturală, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, juridică și de disciplină nr. 46/2026;

Hotărârea Consiliului Local nr. 10/22.01.2026 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”.

Hotărârea Consiliului Local nr. 47/2023 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ aferent obiectivului de investiții: „Extindere rețelelor de canalizare și apă în comuna Joseni, județul Harghita”

Potrivit prevederilor: Legii nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de:

- O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLP A nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile art. 40 și urm. al Cap. V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnici legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful I - din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 1991/997;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. (4) lit. d, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

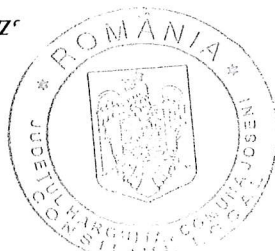
Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”, conform Devizului general conform anexei nr. 2.1, ce constituie Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”, conform anexelor nr. 2.2.a, care constituie Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă cofinanțarea din bugetul local a tuturor categoriilor de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin programul național de investiții Anghel Saligny – în vederea implementării obiectivului de investiție: „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Joseni, județul Harghita”, în valoare de 3.226.887,41 lei cu TVA inclus, cheltuieli neeligibile din valoarea totală a investiției de 8.091.157,70 lei cu TVA inclus.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Harghita, Primarului Comunei Joseni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Joseni și pe pagina de internet www.joseni.ro.

PREȘEDINTE
Bege László-Baláz



contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
al UAI Comuna Joseni
Iszla Rudolfa

Nr. 23 din 18.03.2026

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

"Extinderea rețelelor de canalizare și apă în comuna Joseni, județul Harghita" - Componenta apă



**Se completeaza doar campurile
albastre**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45,000.00	9,450.00	54,450.00
TOTAL CAPITOL 2		45,000.00	9,450.00	54,450.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,922.00	403.62	2,325.62
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,638.00	763.98	4,401.98
3.3	Expertizare tehnică	4,500.00	945.00	5,445.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	68,436.00	14,371.56	82,807.56
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31,190.00	6,549.90	37,739.90

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,183.00	458.43	2,641.43
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	945.00	5,445.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,563.00	6,418.23	36,981.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pt ob de investiții	45,000.00	9,450.00	54,450.00
3.7.2	Auditul financiar	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	9,594.00	2,014.74	11,608.74
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	9,594.00	2,014.74	11,608.74
3.8.2	Dirigenție de șantier	28,200.00	5,922.00	34,122.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	TOTAL CAPITOL 3	194,884.00	40,925.64	235,809.64
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,514,010.00	317,942.10	1,831,952.10
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,514,010.00	317,942.10	1,831,952.10
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost - buget de stat	1,396,524.34	293,270.11	1,689,794.45
4.1.1.2	Pentru care exista standard de cost - buget local	117,485.66	24,671.99	142,157.65
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,000.00	2,310.00	13,310.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	11,000.00	2,310.00	13,310.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17,000.00	3,570.00	20,570.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	17,000.00	3,570.00	20,570.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,542,010.00	323,822.10	1,865,832.10
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	15,704.00	3,297.84	19,001.84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,704.00	3,297.84	19,001.84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17,690.00	0.00	17,690.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,700.00	0.00	7,700.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,540.00	0.00	1,540.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,700.00	0.00	7,700.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	750.00	0.00	750.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	157,046.00	32,979.66	190,025.66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	750.00	157.50	907.50
	TOTAL CAPITOL 5	191,190.00	36,435.00	227,625.00
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	630.00	3,630.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,000.00	630.00	3,630.00
	TOTAL CAPITOL 6	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	TOTAL GENERAL	1,979,084.00	411,892.74	2,390,976.74
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,585,714.00	332,999.94	1,918,713.94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,390,976.74
buget de stat	1,689,794.45

buget local	701,182.29
-------------	------------

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,514,010.00	28,000.00
Valoare investitie	1,979,084.00	28,000.00
Cost unitar aferent investiției	6,282.81	88.89
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,233.45	17.45

Data	3/17/2026
Curs Euro	5.09
Valoare de referință standard de cost (locuitori echivalenți)	315.00

Beneficiar:



PRESEDINTE



*SECRETAR GENERAL
AL UNT. JOSENI*

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici
al obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: “Extinderea re’elelor de canalizare și apă în comuna Joseni, Județul Harghita” – Componenta apă uzată	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF/DALI
Beneficiar (UAT)	Comuna Joseni
Amplasament:	Comuna Joseni
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5.700.180,96
Din care C+M (lei inclusiv TVA)	4.330.003,15
Curs vBNR lei/euro din data de 17/03/2026	5,0937
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3.174.475,84
Valoarea finanțată de UAT Joseni (lei inclusiv TVA)	2.525.705,12

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit.a din O.U.G. nr. 95/2021	UM	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc	0	
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc	3	435.600,00
Rețea de canalizare apă uzată	m	4090	3.006.208,70
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc	0	
Guri de vărsare în emisar	buc	0	
Racorduri individuale	buc	100	214.654,00
Alte capacități : conducte refulare la SP	m	1900	470.690,00
Alte capacități			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc	315	
Total locuitori	loc	5.500	

Standard de cost aprobat prin OMDPLA nr. 1321/2021 (euro)	1	2500
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportat la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	315	2940,49

Primar,
Nume Prenume, Gáll Szabolcs
Semnătura

PREȘEDINȚI
Bege László izs

SECRETAR GENERAL
Izslai Rudolf

