

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5 / 2025

privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin vânzare
a unor autoturisme/autoutilitare aparținând domeniului privat al UAT Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința sa din data de ____ februarie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr...../2025 al primarului comunei Joseni;
- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate – impozite și taxe locale nr. /2025;
- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate activități economico-financiară, agricultură, urbanism, protecția mediului și turism nr. /2025; și al comisiei de specialitate socio culturală, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, juridică și de disciplină nr. /2025;
- Faptul, că instituțiile publice care au fost considerate că ar avea nevoie de bunurile disponibilizate, și care au fost informate de posibilitatea transmiterii fără plată a acestor bunuri în patrimoniul acestora au comunicat, că nu au nevoie de aceste bunuri.

Ținând cont de prevederile:

- art. 363, art. 334-346, art. 311 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și a anexei nr. 2 din H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;
- O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 alin. (14) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. b) și alin. (14), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scoaterea din funcțiune a următoarelor mijloace fixe/obiecte de inventar, aflate în domeniul privat al UAT Joseni:

Automobil Mixt Dacia, fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76933324433, motor 1.557 cmc.-benzină, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2017 în stare ruginită, descompletată – evaluat la 900 lei.

Automobil Mixt Dacia, fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76943395259, motor de 1.557 cmc.-benzină, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2024 în stare medie ruginită – evaluat la 2.800 lei.

ARO, fabricat în anul 1992 – număr de identificare 0201208, motor de 3.119 cmc.-dizel, putere 50 kw, norma de poluare Non euro, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2019 ruginită și descompletată – evaluat la 1.380 lei.

Autovehicul Mercedes-Benz, fabricat în 2003, număr de identificare WDB6020621P326058, motor de 2.298 cmc.-benzină, putere 77 kw, norma de poluare Non euro, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2005 în stare uzată – evaluat la 1760 lei.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin vânzare a unor autoturisme/autoutilitare aparținând domeniului privat al UAT Joseni, conform anexei nr. 1.

Art. 3. Se însușește raportul de evaluare nr. 52 din 04.10.2024, întocmit de către I.I. Birtalan Arpad evaluator autorizat, având ca obiect evaluarea autovehiculelor prevăzute la art. 1., conform anexei nr. 2.

Art. 4. Se aprobă valorificarea prin licitație publică deschisă cu strigare a bunurilor prevăzute la art. 1.

Art. 5. Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice deschise pentru valorificarea prin vânzare a unor autoturisme/autoutilitare aparținând domeniului privat al UAT Joseni, conform anexei nr. 3.

Art. 6. Comisia de licitație se va constitui prin Dispoziția primarului.

Art. 7. Sumele rezultate din vânzarea bunurilor constituie integral venituri la bugetul local și se vor cuprinde în secțiunea de dezvoltare.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni, și Compartimentul de contabilitate, Impozite și taxe locale - din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului județului Harghita, Primarului Comunei Joseni, Compartimentul de contabilitate, Impozite și taxe locale, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.joseni.ro.

Joseni la, 20 ianuarie 2025

Inițiator
Primar
Gall Szabolcs

Avizat pentru legalitate
Secretar general UAT
Iszlai Barna Rudolf

Studiu de oportunitate privind scoaterea din funcțiune și valorificarea autoturismelor/autoutilitare din domeniul privat al UAT Joseni

Comuna Joseni, județul Harghita, intenționează să scoată din funcțiune și să valorifice prin licitație publică deschisă patru autovehicule aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale/Primăriei Joseni/Consiliului Local Joseni.

Vânzarea prin licitație publică a acestor bunuri din domeniul privat al comunei se face cu respectarea regulilor speciale prevăzute prin art. 363 organizată în condițiile art. 334-346, art. 311 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont și de celelalte prevederi din conținutul hotărârii și a anexelor acestuia.

Obiective:

- Eliminarea costurilor de întreținere pentru autovehiculele vechi și nefuncționale.
- Optimizarea patrimoniului UAT Joseni prin înlocuirea autovehiculelor vechi cu vehicule mai eficiente.
- Creșterea veniturilor la bugetul local prin valorificarea acestor bunuri.
- Evitarea acumulării de mijloace fixe neutilizabile care generează costuri suplimentare.

Descrierea bunurilor și elementele de preț:

1. **Automobil Mixt Dacia**, culoarea verde, fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76933324433, tracțiune integrală, motor pe benzină de 1.557 cmc, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2017 în stare ruginită, descompletată – evaluat la 900 lei.
2. **Automobil Mixt Dacia**, culoarea alb fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76943395259 tracțiune integrală, motor pe benzină de 1.557 cmc, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2024 în stare medie ruginită – evaluat la 2.800 lei.
3. **ARO**, culoarea verde, fabricat în anul 1992 – număr de identificare 0201208 tracțiune integrală, motor dizel de 3.119 cmc, putere 50 kw, norma de poluare Non euro, număr de

locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2019 ruginită și descompletată – evaluat la 1.380 lei.

4. **Autovehicul Mercedes-Benz**, fabricat în 2003, număr de identificare WDB6020621P326058, motor pe benzină de 2.298 cmc, putere 77 kw, norma de poluare Non euro, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2005 în stare uzată – evaluat la 1760 lei.

Necesitatea, oportunitatea și scopul vânzării:

Starea fizică și tehnică: Aceste autovehicule au fost utilizate timp îndelungat, multe dintre ele depășind durata normală de funcționare conform HG nr. 2139/2004. Costurile de reparație și întreținere depășesc beneficiile obținute din utilizarea acestora, iar potrivit raportului de evaluare, aceste vehicule pot fi valorificate doar ca fier vechi.

Imposibilitatea transmiterii fără plată: Conform informării transmise către alte UAT-uri și Liceul Tehnologic din Joseni, nu există cereri pentru preluarea acestor autovehicule.

Venituri suplimentare la bugetul local: Valorificarea prin licitație va genera venituri, estimate la cel puțin 6840 lei, sumă care va fi utilizată pentru proiecte de dezvoltare locală.

Degrevarea bugetului local de cheltuieli inutile reprezentând întreținerea acestor vehicule și cheltuielile anuale aferente inspecției tehnice periodice.

Protecției mediului: vehicule sunt deosebit de poluante, ținând cont de încadrarea acestora în categoria normelor de poluare.

Se propune scoaterea din funcțiune și valorificarea prin licitație publică deschisă a celor patru autovehicule susmenționate.

Sumele obținute vor fi incluse în secțiunea de dezvoltare a bugetului local, conform art. 29 din Legea nr. 273/2006.

Baza legală:

- art. 363 organizată în condițiile art. 334-346, art. 311 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont și de următoarele prevederi

- art. 2 și a anexei nr. 2 din H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;

- O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

- Art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Modalitatea de vânzare: procedura de vânzare propusă este licitația publică deschisă cu strigare, unde pot participa orice persoane fizice sau juridice române sau străine, iar desfășurarea licitației se va realiza în conformitate cu prevederile cuprinse în caietul de sarcini.

Acțiunea de scoatere din funcțiune și valorificare este oportună, eficientă și benefică pentru comuna Joseni, asigurând o gestionare optimă a patrimoniului și generarea de venituri suplimentare.

Întocmit:

Viceprimar

Bege László-Balázs

CAIET DE SARCINI
pentru valorificarea prin vânzare la licitație publică
deschisă cu srtigare a autoturismelor/autoutilitare din domeniul privat al UAT Joseni

REGULI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

CAPITOLUL I: DATE GENERALE

Organizatorul licitației

Organizatorul licitației este COMUNA JOSENI, cu sediul în com. JOSENI, nr. 666, jud. HR, cod fiscal: 4367990 reprezentată prin Gáll Szabolcs, primar, în calitate de proprietar/VÂNZĂTOR

Obiectul licitației: autoturisme/autoutilitare aparținând domeniului privat al Comunei Joseni/Primăriei Joseni/Consiliului local Joseni

1. **Automobil Mixt Dacia**, culoarea verde, fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76933324433, tracțiune integrală, motor pe benzină de 1.557 cmc, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2017 în stare ruginită, descompletată.
2. **Automobil Mixt Dacia**, culoarea alb fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76943395259 tracțiune integrală, motor pe benzină de 1.557 cmc, putere 50 kw, norma de poluare E2, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2024 în stare medie ruginită.
3. **ARO**, culoarea verde, fabricat în anul 1992 – număr de identificare 0201208 tracțiune integrală, motor diesel de 3.119 cmc, putere 50 kw, norma de poluare Non euro, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2019 ruginită și descompletată.
4. **Autovehicul Mercedes-Benz**, fabricat în 2003, număr de identificare WDB6020621P326058, motor pe benzină de 2.298 cmc, putere 77 kw, norma de poluare Non euro, număr de locuri 5, înmatriculat, verificarea tehnică expirat din anul 2005 în stare uzată.

Bunurile ce fac obiectul licitației se valorifică prin vânzare, în conformitate cu regulile speciale prevăzute prin art. 363 organizată în condițiile art. 334-346, art. 311 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice. Autovehiculele se vând în condițiile „așa cum sunt” , „acolo unde sunt” fără nici o obligație din partea vânzătorului privind cheltuielile legate de încărcarea-descărcarea, remorcarea, transportul, asigurarea și alte cheltuieli legate de preluarea autovehiculelor de către noul proprietar.

Prețul de pornire a licitației publice deschise cu strigare:

Prețul de pornire a licitației publice deschise cu strigare a fost stabilit potrivit raportului de evaluare nr. 52 din 04.10.2024, întocmit de către I.I. Birtalan Arpad evaluator autorizat, după cum urmează:

Automobil Mixt Dacia, culoarea verde, fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76933324433 – preț de pornire: 900 lei.

Automobil Mixt Dacia, culoarea alb fabricat în anul 2003, număr de identificare UU1D4F76943395259 – preț de pornire: 2.800 lei.

ARO, culoarea verde, fabricat în anul 1992 – număr de identificare 0201208 – preț de pornire: 1.380 lei.

Autovehicul Mercedes-Benz, fabricat în 2003, număr de identificare WDB6020621P326058 – preț de pornire: 1760 lei.

Prețul de adjudecare va fi trecut în contractul de vânzare-cumpărare ca preț de vânzare.

Valoarea contractului de vânzare-cumpărare se va achita integral în termen de maximum o zi lucrătoare de la data adjudecării la caseria Primăriei Joseni, sau în contul RO64TREZ35321E395000XXXX, cod fiscal 4367990, deschis la Trezoreria Gheorgheni.

Garanția de participare la licitație este de 5% din valoarea prețului de pornire a licitației pentru fiecare vehicul în parte, care se achită în contul RO98TREZ3535006XXX001337 cod fiscal 4367990, deschis la Trezoreria Gheorgheni. Participanții vor plăti gatanția de participare în funcție de opțiunea lor de a pentru cumpăra un anumit vehicul sau mai multor vehicule, iar garanția de participare va fi achitat în mod corespunzător.

Nu se percep taxe pentru contravaloarea caietului de sarcini.

Valoarea bunurilor vândute vor constitui integral venit la bugetul local.

Se recomandă participanților la procedura de licitație de a inspecta bunurile mobile care fac obiectul licitației, la sediul Primăriei Joseni, în baza unei solicitări întocmite conform anexei nr. 1 la prezentul caiet de sarcini.

Anunțarea licitației: Comuna Joseni va face publică licitația cu cel puțin 15 zile de la data stabilită pentru licitație la sediu, pe pagina oficială web, și în ziar.

Condiții de participare la licitație:

Pot participa la procedura de licitație publică deschisă cu strigare, în calitate de ofertanți – potențiali cumpărători orice persoană fizică sau juridică română sau străină.

Sunt considerați ofertanți calificați care fac dovada, că nu au datorii către bugetul local al comunei Joseni.

Documente necesare pentru participarea la procedura de licitație publică deschisă cu strigare:

Pentru participarea la licitație ofertanții – potențiali cumpărători vor depune la sediul Primăriei comunei Joseni prin una dintre următoarele modalități: direct la registratură, pe suport de hârtie; prin poștă/curier, pe suport de hârtie; prin poșta electronică, format pdf, semnate cu semnătura electronică calificată sau sigiliu electronic calificat - până la data și ora specificată în anunțul licitației următoarele documente:

- Declarația de participare (anexa nr. 2 din caietul de sarcini).

-Dovada achitării contravalorii garanției de participare la licitație în copie (la licitație se va prezenta originalul).

-Certificatul fiscal din care să rezulte că participantul la licitație nu are datorii față de bugetul local.

-Documentul care certifică identitatea și calitatea potențialului cumpărător:

A) pentru persoane fizice: copie de pe actul de identitate / act de identitate provizorie / buletin de identitate / pașaport - după caz.

B) pentru persoane juridice: copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul registrului comerțului, copie de pe actul constitutiv, copie de pe actul de identitate al persoanei care reprezintă persoana juridică, împuternicirea acordată persoanei care reprezintă persoana juridică –dacă este cazul.

În cazul în care până la termenul limită nu se depune nici o declarație de participare, procedura licitației se va relua.

Declarațiile de participare depuse peste termenul limită de primire prevăzut în anunțul publicitar vor fi excluse de la licitație.

Ofertanții – potențiali cumpărători se pot retrage de la participarea la licitație, înainte de începerea licitației.

Desfășurarea licitației:

Licitatia se va desfășura la data și ora specificată în anunțul privind organizarea licitației, la sediul Primăriei comunei Joseni, str. Horvath Karoly nr. 1, comuna Joseni, județul Harghita.

Licitatia se desfășoară cu participarea comisiei de licitației și a ofertanților – potențiali cumpărători.

Ședința este condusă de către președintele comisiei de licitație, parcurgându-se următoarele etape:

În ziua și ora stabilite pentru începerea licitației, în cazul în care sunt minimun doi participanți/autoturism la licitație, președintele comisiei de licitație anunță obiectul licitației, face prezența participanților la licitație, verifică documentele și constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea licitației, inclusiv cele de publicitate și condițiile de participare. Persoanele fizice sau juridice care nu întrunesc condițiile de participare la licitație, vor fi eliminate.

Pentru fiecare autoturism/autoutilitar separat se specifică marca, tipul și anul fabricației.

Strigarea prețului: Se va porni de la prețul de evaluare stabilit de expert. Fiecare participant poate oferi un preț mai mare decât cel strigat.

Pasul de licitare: Pasul minim de licitare este de 10 lei pentru fiecare autovehicul. Participanții vor prezenta oferta de preț prin strigări.

Președintele comisiei anunță tare și clar suma oferită de licitant. Strigările vor fi succesive și făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări.

Adjudecarea: Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță adjudecarea licitației în favoarea participantului care a oferit ultima sumă, adică cel mai mare preț.

Această procedură se repetă pentru fiecare vehicul în parte.

După anunțarea câștigătorului/câștigătorilor de către președintele comisiei, se declară închisă licitația.

După licitație se va întocmi procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, ofertanții pentru fiecare autoturism/autovehicul în parte, termenul de încheiere a contractelor de vânzare-cumpărare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

Contestațiile se formulează în scris și se depun la sediul organizatorului licitației, în ziua în care s-a desfășurat licitația.

Conducătorul organizatorului va soluționa contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației;

Modul de analizare și soluționare se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris;

Dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru autoturismul/autoutilitara din cauză și se va organiza o nouă licitație.

Câștigătorul licitației este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului și să semneze contractul de vânzare-cumpărare, a conform Model 2016 ITL 054 prevăzut în anexa 3 la prezentul caiet de sarcini.

Modalități de plată: prețul de cumpărare se va achita integral în termen de maximum o zi lucrătoare de la data adjudecării la caseria Primăriei Joseni, sau în contul RO64TREZ35321E395000XXXX, cod fiscal 4367990, deschis la Trezoreria Gheorgheni.

În cazul în care până la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor, nu a fost depusă nici o cerere de participare la licitație, sau în cazul în care nu s-a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheiându-se proces verbal de constatare.

Dispoziții finale:

Participanții la licitație au obligația să studieze toată documentația referitoare la aceasta, iar în cazul în care au nelămuriri, au dreptul de a solicita clarificări suplimentare.

Garanția de participare la licitație depusă de ofertantul câștigător al licitației, se reține de vânzător până la achitarea integrală a prețului contractului de vânzare-cumpărare.

Garanția de participare la licitație se restituie celorlanți participanți necâștigători, în termen de 5 zile de la data licitației.

În cazul amânării licitației, organizatorul va restitui integral tuturor ofertanților garanțiile de participare la licitație.

CERERE

privind exercitarea dreptului de a examina bunul mobil, care face obiectul licitației,

situat la sediul Primăriei comunei Joseni, județul Harghita

Subsemnata(ul) _____, posesor al
CI/BI seria _____, nr. _____, domiciliat în _____, str.
_____, nr. _____, jud. _____, în calitate de
persoană fizică / împuternicită al Societății _____, cu sediul în
_____, str. _____, nr. _____, jud. _____,
CIF: _____, participant la licitația publică deschisă cu strigare, organizată de
Comuna Joseni, jud. Harghita, solicit exercitarea dreptului de a examina bunul care face obiectul
vânzării.

Numele și prenumele _____

Semnătura / ștampila

Data: _____

DECLARAȚIE DE PARTICIPARE

Subsemnatul _____, posesor al CI/BI seria _____, nr. _____, domiciliat în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, în calitate de persoană fizică / împuternicită al Societății _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, CIF: _____, îmi manifest intenția fermă de a participa la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea _____, supusă procedurii de licitație, organizată de Primăria comunei Joseni, județul Harghita, la data de _____ 2025.

Am luat la cunoștință de condițiile de participare la licitație, de locul, data și ora indicat de către organizator pentru ședința de licitație.

Numele și prenumele _____

Semnătura / ștampila

Data: _____

PRIMAR
Gáll Szasbolcs

SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf