

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 13 / 2025
privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investiția:
“MODERNIZARE ȘI EXTINDERE CASĂ MORTUARĂ, COMUNA JOSENI,
JUDEȚUL HARGHITA”

Consiliul local al comunei Joseni întrunit în ședința ordinară, din data de ...02.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr./2025, al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea studiului de fezabilitate

- Raportul de specialitate nr...../2025 al Compartimentului de urbanism;

- Nota conceptuală nr. 4663/2023, privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții: “Modernizare și extindere casă mortuară, comuna Joseni, județul Harghita”;

- Tema de proiectare nr. 4730/2023, privind elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții “Modernizare și extindere casă mortuară, comuna Joseni, județul Harghita”;

- Contractul de servicii de proiectare nr. 4623/2023, încheiat între Comuna Joseni și S.C. NArchitects S.R.L. pentru întocmirea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție susmenționat;

- Proiectul nr. 13/2023 “ Modernizare și extindere casă mortuară, comuna Joseni, județul Harghita” – faza Proiect Tehnic – elaborat de S.C. NArchitects S.R.L.

- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate activități economico-financiară, agricultură, urbanism, protecția mediului și turism nr. /2025; și al comisiei de specialitate socio culturală, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, juridică și de disciplină nr. /2025;

Ținând cont de prevederile:

Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 - din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. 87 alin.(5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d) și e), alin.(7) lit. e, art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico–economice faza DTAC+PTh pentru obiectivul de investiții : “Modernizare și extindere casă mortuară, comuna Joseni, județul Harghita”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Modernizare și extindere casă mortuară, comuna Joseni, județul Harghita”, conform anexei nr.1.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâre se însărcinează pe domnul Gáll Szabolcs, primarul Comunei Joseni.

Art.4. – Prezenta hotărâre se transmite: Primarului și Instituției Prefectului, județul Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

Avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, 18.02.2025.

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
“MODERNIZARE ȘI EXTINDERE CASĂ MORTUARĂ, COMUNA JOSENI,
JUDEȚUL HARGHITA”**

Lista de încăperi

Existent:

1. Sală de rugăciune – 77,51 mp
2. Depozit – 8,77 mp
3. Sacristie – 8,40 mp
4. Clopotniță – 5,42 mp
5. Terasă acoperită – 8,48 mp
6. C.T. – 4,91 mp

Propus.

1. G.S.b. - 1,82 mp
2. G.S.f – 1,82 mp
3. Terasă acoperită – 14,65 mp
4. Terasă acoperită – 119,65 mp
5. Magazie – 15,41 mp
6. WC – 3,05 mp

Suprafață utilă totală: 269,89 mp

Suprafață desfășurată: 328,53 mp

Valoarea totală a investiției: 882.854,95 lei fără TVA din care

C+M: 755.450,31 lei fără TVA

**PRIMAR
Gáll Szabolcs**

**SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Izslai Barna Rudolf**