

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 20 / 2024

privind aprobarea demolării și radierii construcției de sub A.1.2 din CF. nr. 50630 Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ...03.2024;
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr./2024 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea demolării construcției de sub A.1.2 din CF. nr. 50630 Joseni, proprietatea privată al Comunei Joseni,

Raportul de specialitate nr.2024 al Compartimentului de fond funciar și urbanism, din care reiese, că construcția din CF. nr. 50630 de sub A.1.2 - C2, magazia cu suprafața de 164 mp. se află în stare degradată și trebuie demolat.

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr./2024;

Ținând cont de prevederile:

- art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 553 alin.(1) din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (16³) coroborat cu art. 8 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, alin.(6), lit.c, art. 354, coroborat cu art.139, alin. (3), lit. g) și art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă demolarea construcției de sub A.1.2, magazie cu suprafața de 164 mp, evidențiat în CF. nr. 50630 Joseni.

Art. 2. Se aprobă plata documentației aferente autorizației de demolare din bugetul local, capitolul 70.03.30.20.

Art. 3. Se aprobă radierea din CF. nr. 50630 Joseni a construcției de sub A.1.2. – 50630 - C2 magazie.

Art.4. Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea radierii construcției din cartea funciară prevăzut la art. 1 cât și plata costurilor aferente în valoare de 1500 lei din capitolul 70.02.03.

Art.5. Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 08.03.2024