

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 74/2023
privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și
asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
“Construire Centru Operativ pentru Situații de Urgență,
Sat Borzont, Comuna Joseni, Județul Harghita”

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară în data de 2023,

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului nr. /2023, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Construire Centru Operativ pentru Situații de Urgență, Sat Borzont, Comuna Joseni, Județul Harghita”;
- Raportul de specialitate nr. /2023 al Compartimentului de administrare al domeniului public și privat și de deservire;
- Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. /2023;
- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 96 alin. (3), art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), coroborat cu art. art. 196 alin.(1) lit. a) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului intravilan, domeniu public situat în sat Borzont, str. Bucin, nr. 123A, comuna Joseni, județul Harghita, și aflat în proprietatea Comunei Joseni, în suprafață de 912 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50432, nr. cad. 50432, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții “Construire Centru Operativ pentru Situații de Urgență, Sat Borzont, Comuna Joseni, Județul Harghita”

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Joseni), CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea

unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Joseni, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Joseni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Joseni, se obligă ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.6. Se împuternicește primarul Comunei Joseni să semneze protocoalele de predare-primire ce decurg din această hotărâre;

Art.7. Această hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Joseni și pe site-ul web www.joseni.ro;

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Joseni, dl. Gall Szabolcs.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Joseni, Prefectului județului Harghita și Companiei Naționale de Investiții "C.N.I. – S.A”;

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 21.06.2023