

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**COMUNA JOSENI**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 19/2023**

privind aprobarea radierii construcțiilor de sub A.1.2 și A.1.3 din CF. nr. 54496 Joseni, și înscrierea provizorie a dreptului de proprietate asupra construcției de sub nr. crt. A1.1., proprietate publică al Comunei Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 2023;  
Avand în vedere:

Referatul de aprobare nr./2023 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea intabulării parcului, proprietate publică al Comunei Joseni,

Raportul de specialitate nr. /2023 al Compartimentului de fond funciar și urbanism, din care reiese, că construcțiile din CF. nr. 54496 de sub A.2 - C2, construcții anexa cu suprafața de 60 mp, și de sub A.3 – C3 construcții anexa cu suprafața de 62 mp. au fost demolate, iar construcția de sub A.1.1– C1 cu suprafața de 325 mp., este proprietatea publică a comunei Joseni.

Autorizația de demolare nr. 1/2022 și Procesului verbal de recepție nr. 1/2023;

Avizul comisiei de specialitate activități economico-financiară nr./2023;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 858 și urm. a titlului VI din Codul civil;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, alin.(6), lit.c, art.139, alin. (3), lit. g, și art. 284, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă radierea din CF. nr. 54496 Joseni a construcțiilor de sub A.1.2. – 54496 - C2 și A.1.3. - 54496 - C3, demolate în baza autorizației de demolare nr. 1/2022 și a procesului-verbal de recepție nr. 1/2023.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea provizorie a dreptului de proprietate a construcției de sub A.1.1. – 54496 - C.1 cu suprafață de 325 mp., ca domeniu public a comunei Joseni.

**Art.3.** Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR  
Gáll Szabolcs

avizat,  
SECRETAR GENERAL  
al UAT Comuna Joseni  
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 30.01.2023