

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 136 / 2023

privind propunerea emiterii Ordinului Prefectului, cu privire la
atribuirea în proprietate a terenului intravilan aferent casei de locuit,
în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și modificată

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară la data de...12.2023;
Referatul de aprobare al primarului nr./2023 privind propunerea de atribuire în
proprietate a terenului în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și modificată;

Raportul de specialitate al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al
primarului comunei Joseni nr./2023;

Procesul verbal prezentat de Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor Joseni și cererea lui Fejer Arpad si Fejer Maria Magdolna , pentru
terenul aferent construcțiilor, care a fost trecut în proprietatea statului și a fost dat/atribuit în
folosință pentru Fejer Arpad si Fejer Maria Magdolna, cu ocazia dobândirii imobilului. Atribuirea
în proprietate a terenului intravilan aferent casei de locuit trecut în proprietatea statului în baza
Legii nr. 58/1974, a fost sollicitat de către Fejer Arpad si Fejer Maria Magdolna, în nume propriu.

Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor
Joseni.

Avizul comisiei de specialitate agricultură, dezvoltare rurală și turism nr./2023;

Art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie
1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 - a fondului funciar, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) –coroborat
cu art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se propune emiterea Ordinului Prefectului, cu privire la atribuirea în proprietate a
terenului intravilan aferent casei de locuit, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și
modificată, în suprafață de 250 mp. pentru Fejér Árpád si Fejér Mária - Magdolna, care este
cuprins în CF. nr. 53368 Joseni, sub nr. top. 1243, 1244, 1245 conform tabelului anexat, care
face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va transmite Instituției Prefectului județul Harghita, în vederea
emiterii Ordinului.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 12.12.2023

TABEL NOMINAL

Cu persoanele al căror teren aferent construcțiilor a fost trecut în proprietatea statului și au fost date sau atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor, care se restituie proprietarilor de clădiri și construcții, conform prevederilor art. 36 din Legea nr. 18/1991, modificată prin Legea nr. 169/1997.

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa imobilului	Suprafața solicitată - mp-	Decizia de atribuire/ atr.de CAP, propr. indiv. coop.	Suprafața totală atrib. în proprietate cf. măsurătorilor top. - mp -
664	FEJÉR ÁRPÁD FEJÉR MÁRIA- MAGDOLNA	Joseni Str. Abatorului nr. 3	250	art.30 – Legea nr. 58/1974	250
	TOTAL		250		250

Terenurile menționate în prezentul tabel nu aparțin domeniului public.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf