

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 129 / 2023

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Joseni și a Regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr.41/2000

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de11.2023,
Având în vedere :

Referartul de aprobare nr./2023, al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Joseni și a Regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic General;

Raportul de specialitate nr. /2023 al Compartimentului de urbanism;

Avizul Arhitectului șef al Consiliului Județean Harghita nr./2023;

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. /2023;

Art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Ținând cont de prevederile art. I (1) din O.G. 33/2023 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; art.46 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile:

- art.3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

-art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Prevederile art.25.alin.(1) și art. 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile art.23 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), alin.(4) lit. e), alin. 6 lit.(c), alin.(7) lit. k, art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) - coroborat cu art. 139 alin.(3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Joseni și a Regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic General, aprobat prin

HCL Joseni nr. 41/2000, până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Joseni, și de aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotarare se va transmite Instituției Prefectului, județul Harghita și primarului Comunei Joseni.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 23.11.2023