

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL JOSENI**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dezmembrării  
imobilului din CF nr.50365 Joseni, în două corpuri funciare

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.02.2023;

Avand în vedere:

Referatul de aprobare nr. 816/2023 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea dezmembrării imobilului din CF nr. 50356 Joseni în două corpuri funciare;

Raportul de specialitate nr. 958/2023 al Compartimentului de fond funciar și urbanism;

Avizul comisiei de specialitate activități economico-financiară nr.62/2023;

Avizul comisiei de specialitate agricultură, protecția mediului și turism nr.63/2023;

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. 64/2023;

Avizul comisiei de specialitate socio culturală, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport nr. 65/2023;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 858 și urm. a titlului VI din Codul civil;

Luând în considerare prevederile

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 361 alin.(2), art. 354 și urm, art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, art.139, alin. (3), lit. g, și art. 284, art. 287 lit. b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului cu suprafața totală de 60.318 mp., evidențiat în CF. nr. 50365 Joseni, nr. cad. 50365, situat în extravilanul comunei Joseni, sat Joseni, categoria de folosință arabil, în două corpuri funciare, astfel:

- un imobil cu suprafață de 50.000 mp., categoria de folosință arabil.
- un imobil cu suprafață de 10318 mp., categoria de folosință arabil.

**Art.2.** Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea dezmembrării a imobilului prevăzut la art. 1 cât și plata costurilor aferente în valoare de 600 lei din capitolul 70.02.03.

**Art.3.** Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PREȘEDINTE  
Vaszi László

contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
al UAT Comuna Joseni  
Iszlai Barna Rudolf

**Nr. 21 din 16.02.2023**