

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea devizului general actualizat
pentru obiectivul de investiție „Amenajare parcare și trotuare în comuna Joseni,
județul Harghita”

Consiliul local al comunei Joseni întrunit în ședința extraordinară, din data de ____11.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. /2022, al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție: „Amenajare parcare și trotuare în comuna Joseni, județul Harghita”

- Raportul de specialitate nr. /2022 al Compartimentului de urbanism;

- Contractul de servicii de proiectare nr. 3903/2022, încheiat între Comuna Joseni și S.C.SABE S..R.L. – Leliceni, nr. 159, județul Harghita;

Proiectul 15/2022 „Amenajare parcare și trotuare în comuna Joseni, județul Harghita” – elaborat de S.C.SABE S..R.L.

Ținând cont de prevederile:

Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 - din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d), alin.(7) lit. k), art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit. a) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Amenajare parcare și trotuare în comuna Joseni, județul Harghita” conform devizului general, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Valoarea totală a investiției este 622.856,569 lei, cu TVA.

Din care C+M: 543.739.108 lei, cu TVA.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează pe domnul Gáll Szabolcs, primarul Comunei Joseni.

Art.3. – Prezenta hotărâre se transmite: Primarului și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs



avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszai Barna Rudolf

Joseni, la 11.11.2022.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Amenajare parcare în comuna Joseni, str. Belső, nr. 1248, județul Harghita

În prețuri la data de 18.08.2022 1 euro = 4,883 lei la cursul B.C.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1,00	2,00	3,00	5,00	6,00
CAPITOLUL 1				
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Lucrari de racordare la utilitatile publice	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,000	0,000	0,000
	3.1.1. Studii de teren	0,000	0,000	0,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri autorizatii	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	12.000,000	2.280,000	14.280,000
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a	0,000	0,000	0,000
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic	0,000	0,000	0,000
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,000	2.280,000	14.280,000
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7.	Consultanta	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	4.569,236	868,155	5.437,391
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.569,236	868,155	5.437,391
TOTAL CAPITOL 3		16.569,236	3.148,155	19.717,391
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	456.923,620	86.815,488	543.739,108

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		456.923,620	86.815,488	543.739,108
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.026,160	0,000	5.026,160
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului banci finanțatoare	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.284,618	0,000	2.284,618
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	456,924	0,000	456,924
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2.284,618	0,000	2.284,618
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.692,362	8.681,549	54.373,911
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 5		50.718,522	8.681,549	59.400,071
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		524.211,378	98.645,191	622.856,569
<i>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<i>456.923,620</i>	<i>86.815,488</i>	<i>543.739,108</i>

Data:
18.08.2022

Beneficiar:
COMUNA JOSENI



Întocmit:
SC SABE SRL

S.C. SABE S.R.L.
RO4075561
J19/496/1993