

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru modificarea Hotărârii nr. 13/2022**  
privind aprobarea intabularii imobilului,  
proprietate privată a Comunei Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ../2022;  
Avand în vedere:

Adresa Prefectului Județului Harghita nr. 2974 (2600)/SL/2022 – prin care solicită modificarea hotărârii nr. 13/2022 prin completarea preambulului cu unele acte normative;

Referatul de aprobare nr. /2022 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea intabulării terenului intravilan, proprietate privată a Comunei Joseni,

Raportul de specialitate nr. /2022 al Compartimentului de urbanism, din care reiese, că imobilul din CF. nr. 86 Joseni, cu nr. top. 942 – are categoria de folosință curte și se află în intravilan, este proprietatea privată al Comunei Joseni, și trebuie introdus în cadastru.

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. 31/2022;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 552 alin.(2) și art. 553 din Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 39 alin. (7) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare respectiv lit. B, pct. 2.4 alin.(5) din Ordinul MF nr. 1536/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2021

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, alin.(6), lit.c, art.139, alin. (3), lit. g, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

**HOTĂRĂȘTE**

**Articol unic:** Se modifică preambulul hotărârii consiliului local Joseni nr. 13/2022 privind aprobarea intabulării unor imobile, proprietate privată a comunei Joseni, prin completarea acestuia cu:

„ Art. 39 alin. (7) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare respectiv lit. B, pct. 2.4 alin.(5) din Ordinul MF nr. 1536/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2021”.

PRIMAR  
Gáll Szabolcs



avizat,  
SECRETAR GENERAL  
al UAT Comuna Joseni  
Iszlai Barna Rudolf