

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea intabularii unor imobile
proprietate publică al Comunei Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ..12.2021;
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr./2021 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea intabularii parcului, proprietate publică al Comunei Joseni,

Raportul de specialitate nr. /2021 al Compartimentului de urbanism;

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr./2021;

Autorizația de construire nr. 21/23.03.2004 eliberat de Consiliul Județean Harghita;

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 208/12.01.2005;

Contractul de finanțare nerambursabilă nr. C0720AM00021572100298/24.10.2016 încheiat cu AFIR;

Autorizația de construire nr. 11/11.09.2017 eliberat de Comuna Joseni;

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrării nr. 3237/06.05.2021 referitor la finalizarea investiției ” „Extindere și reabilitare rețea de canalizare cu amenajare cameră grătar rar la stația de epurare și extindere rețea de apă, comuna Josei, județul Harghita”;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 858 și urm. a titlului VI din Codul civil;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de faptul că domeniul public al comunei este prevăzut în anexa la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și H.G nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, iar terenul aferent stației de epurare figurează în anexa nr. 7 la H.G. nr. 262/2006, respectiv Hotărârea consiliului local nr. 1/2016 privind reactualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Joseni și Hotărârea consiliului local nr. 60/2021 privind trecerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Joseni a bunurilor rezultate în urma finalizării investiției „Extindere și reabilitare rețea de canalizare cu amenajare cameră grătar rar la stația de epurare și extindere rețea de apă, comuna Josei, județul Harghita”

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129. alin. (1) și alin. (2) lit. c, alin.(6), lit.c, art.139, alin. (3), lit. g, și art. 284, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă intabularea ca proprietate publică al Comunei Joseni – a următoarelor imobile:

-teren aferent stației de epurare, suprafața 14.380 mp., evidențiat la poziția nr. 25 a anexei nr. 7 al H.G. 262/2006 – în cota de 1/1 parte.

-construcții: în cotă de 1/3 parte (celelalte cote părți din construcții fac parte din domeniul public a comunei Ciumani - în cota de 1/3 parte și din domeniul public a comunei Suseni în cota de 1/3 parte)

compus din:

C1 - clădire administrativă, suprafața 230 mp.

C2 - stație de pompare, suprafața 57 mp.

C3 - bazin anaerob, suprafața 74 mp.

C4 - purden 1, suprafața 445 mp.

C5 - purden 2, suprafața 445 mp.

C6 – bazin îngrășător, suprafața 68 mp.

C7 – uscător de nămol, suprafața 890 mp.

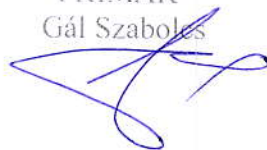
Art.2. Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea intabulării ca domeniu public a drumului prevăzut la art. 1 cât și plata costurilor aferente intabulării în valoare de 1.000 lei, din capitolul 70.02.03.

Art.3. Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gál Szaboles.


Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însăreținează primarul comunei Joseni.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR
Gál Szaboles



avizat,
SECRETAR GENERAL
Iszlai Barna Rudolf



Joseni, la 16 decembrie 2021