

**HOTĂRÂRE**  
**privind predarea către Ministerul Dezvoltării,**  
**Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții**  
**C.N.I. S.A, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea**  
**executării obiectivului de investiții Proiect tip: „Construire bază sportivă TIP 2,**  
**sat Joseni nr. 1248, comuna Joseni, județul Harghita”**

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară în data de 21 aprilie 2021,  
Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului nr. 2416/12.04.2021, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip: Construire bază sportivă TIP 2, sat Joseni nr. 1248, comuna Joseni, județul Harghita;

Raportul de specialitate nr. 2514/14.04.2021. al Compartimentului de administrare al domeniului public și privat și de deservire;

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. 108/2021;

Adresa nr. 16.927 din 10.04.2021 al C.N.I - Companiei Naționale de Investiții referitor la realizarea investiției susmenționate;

Ordonanței Guvernului nr. 25/2001, privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 96 alin.(3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), coroborat cu art. art. 196 alin.(1) lit. a) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A, pe bază de protocol, a terenului situat în sat Joseni nr. 1248, comuna Joseni, județul Harghita, aflat în proprietatea privată al Comunei Joseni, în suprafață de 2130 mp., identificat conform PAD, anexa la prezenta hotărâre, din totalul de 8695 mp., identificat conform Cărții funciare nr. 50630 Joseni, nr. topo 50630, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „**Construire baze sportive TIP 2, sat Joseni nr. 1248, comuna Joseni, județul Harghita**”.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Joseni, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal etc.);

**Art.4.** Consiliul Local al comunei Joseni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului;

**Art.5.** Consiliul Local al comunei Joseni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art.6.** Se împuternicește primarul Comunei Joseni să semneze protocoalele de predare-primire ce decurg din această hotărâre;

**Art.8.** Această hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Joseni și pe site-ul web [www.joseni.ro](http://www.joseni.ro);

**Art.9.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Joseni, dl. Gall Szabolcs.

**Art.10.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Joseni, Prefectului Județului Harghita și Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A”;

PREȘEDINTE  
Bege László-Balázs



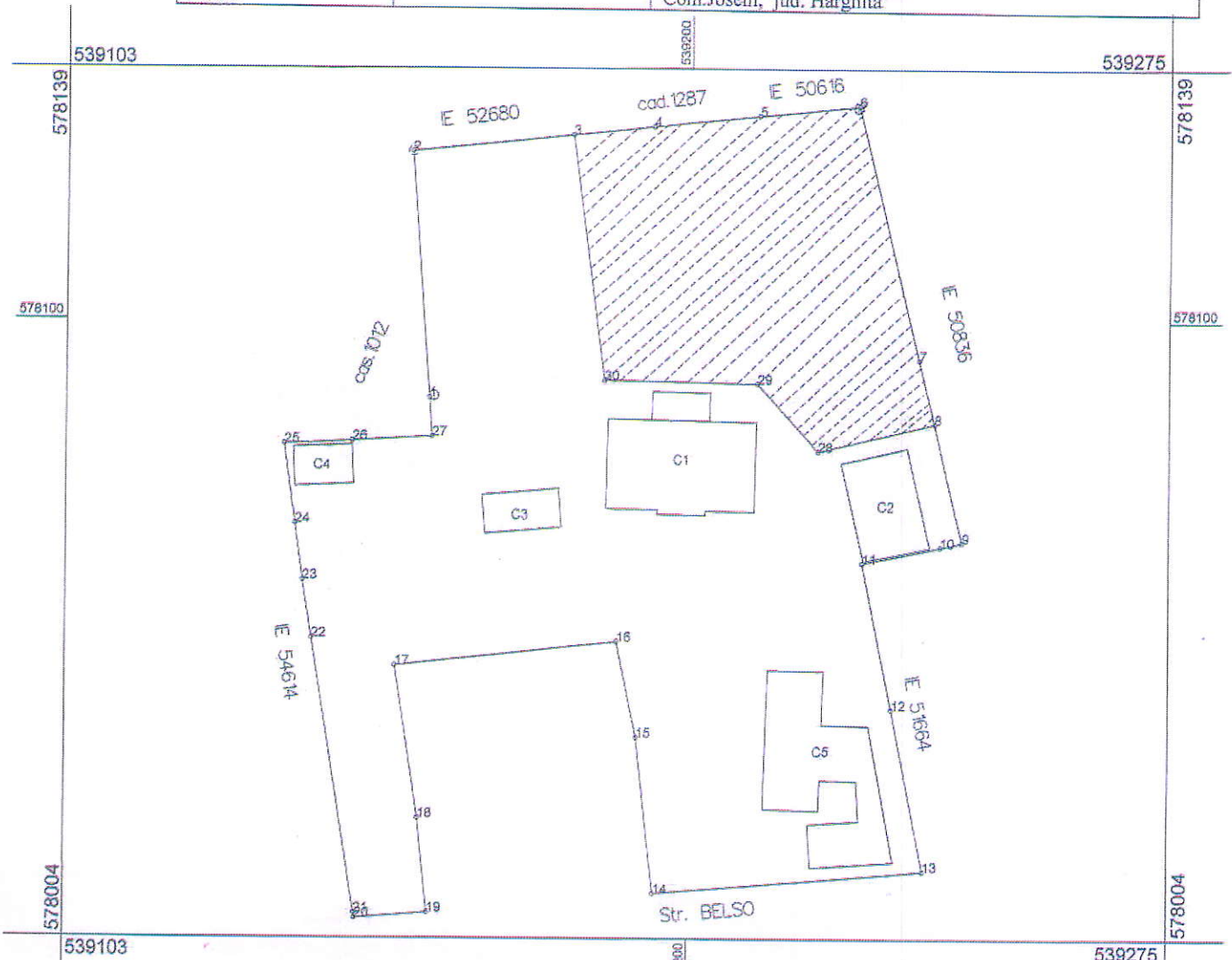
contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
al UAT Comuna Joseni  
Iszlai Barna Rudolf

**Nr. 33 din 21.04.2021**

## PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
50630	8695	Com.Joseni , INTRAVILAN nr 1248
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
50630		Com.Joseni, jud. Harghita



Suprafata de teren care se va preda catre MDLPA prin CNI in vederea construirii unei baze sportive tip 2 = 2130 mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	mentiiuni
I	ICc	8695	intravilan
Total :		8695	Imprejmuit cu gard

B. Date referitoare la constructii				
Nr. Cod. Const.	destinatie	TIP (nr.niveluri)	MENTIUNI	
			Anul construirii	Supraf. ocup. la sol (mp)
C1	Cladire administrativa	P		327
C2	magazie	P		164
C3	Grajd cu sura	P		72
C4	Cladire administrativa	P		55
C5	Centru de reabilitare si ingrijire sociala,	D+P+M		362
Total:				



PRESEDINTE

Suprafata totală măsurată a imobilului = 8695mp  
Suprafata din act = 8695 mp

SECRETAR GENERAL  
AL U.A.T. COMUNA JOSENI  
ISZLAI BARNA RUDOLF