

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind implementarea proiectului
"AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPIII DIN
COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA"

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ___mai 2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3369/2020, al primarului Comunei Joseni, privind implementarea proiectului "Amenajare loc de joacă pentru copiii din Comuna Joseni, Județul Harghita";
- Raportul de specialitate nr. 3370/2020 al Compartimentului de administrare al domeniului public și privat și de deservire;
- Nota conceptuală nr. 74/2020 privind "Amenajare loc de joacă pentru copiii din Comuna Joseni, Județul Harghita" ;
- Tema de proiectare nr. 86/2020 privind serviciile de proiectare aferent investiției "Amenajare loc de joacă pentru copiii din Comuna Joseni, Județul Harghita", aprobat de către primarul Comunei Joseni;
- Contractul de servicii de proiectare nr. 2026/2020, încheiat între Comuna Joseni și Nagy Maria Magdolna Intreprindere Familială.
- Proiectul elaborat de către Nagy Maria Magdolna Intreprindere Familială;
- Avizul comisiei de specialitate activități economico-financiară nr. /2020;
- Hotărârea Consiliului Local Joseni nr. 9/2020 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021-2022, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr.16/2020 privind aprobarea înființării unui loc de joacă în intravilanul Comunei Joseni pe imobilul din CF. 50630, nr. cad. 50630;
- Hotărârea Consiliului Local nr..../2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici "Amenajare loc de joacă pentru copiii din Comuna Joseni, Județul Harghita" ;

Ținând cont de:

- prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil;

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr.435/2010 privind regimul de introducere pe piață și exploatare a echipamentelor pentru agrement;
 - Ordinul Ministrului Economiei și Comerțului nr. 4/2006 pentru modificarea Prescripției tehnice PT R 19-2002, ediția 1, "Cerințe tehnice de securitate privind echipamentele și instalațiile montate și utilizate în cadrul parcurilor de distracții și spațiilor de joacă";
 - Standardele Europene SR EN 1176/2002 "Echipamente pentru spații de joacă";
- În considerarea standardelor europene referitoare la echipamentele pentru spații de joacă :
- SR EN 1176-1:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
- Partea 1: Cerințe generale de securitate și metode de încercare ;
- SR EN 1176-2:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
- Partea 2: Cerințe de securitate specifice suplimentare și metode de încercare pentru leagane ;
- SR EN 1176-3:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
- Partea 3: Cerințe de securitate specifice suplimentare și metode de încercare pentru tobogane ;
- SR EN 1176-4:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
- Partea 4: Cerințe de securitate specifice suplimentare și metode de încercare pentru mijloace de transport pe cablu ;

- SR EN 1176-5:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
Partea 5: Cerințe de securitate specifice și metode de încercare suplimentare pentru carusele ;
- SR EN 1176-6:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
Partea 6: Cerințe de securitate specifice și metode de încercare suplimentare pentru echipamente oscilante ;
- SR EN 1176-7:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
Partea 7: Ghid de instalare, de control, de întreținere și de utilizare ;
- SR EN 1176-10:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
Partea 10: Cerințe complementare de securitate și metode de încercare pentru echipamente de joacă în totalitate închise ;
- SR EN 1176-11:2008 Echipamente pentru spații de joacă și suprafețe ale spațiilor de joacă.
Partea 11: Cerințe complementare de securitate și metode de încercare pentru rețele tridimensionale ;
- SR EN 1177:2008 Acoperiri amortizoare de șocuri, pentru suprafețele spațiilor de joacă.
Determinarea înălțimii critice de cadere.
Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul nr. 119/2014;
Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Ținând cont de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Legea 10/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local și Ordonanței Guvernului nr. 71/2002;
H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
Ținând seama de prevederile art. 40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
În temeiul art. 87 alin.(5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d) și e), alin.(7) lit. e, art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) - din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE:

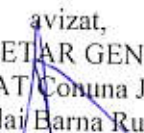
Art.1. Se aprobă implementarea proiectului "Amenajare loc de joacă pentru copiii din Comuna Joseni, Județul Harghita". Valoarea totală a investiției: 360 mii lei, inclusiv TVA, din care C+M: _____ lei, inclusiv TVA.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Harghita, Primarului Comunei Joseni, se publică pe pagina web www.joseni.ro și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

PRIMAR
Gáll Szabolcs



avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf



Joseni, la 07.05.2020

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
Nr. înreg. 74/08.01.2020.

APROBAT

PRIMAR
Gall Szabolcs



NOTĂ CONCEPTUALĂ
privind serviciile de proiectare aferent investiției:
"AMENAJARE LOC DE JOACA PENTRU COPIII DIN
COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA"

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții	AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPIII DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Joseni
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Comuna Joseni
1.4.	Beneficiarul investiției	Comuna Joseni

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale;	<ul style="list-style-type: none">- În acest moment, pe raza comunei Joseni, nu există un spațiu special amenajat pentru desfășurarea unor activități de recreere pentru populație, pentru nicio categorie de vârstă.- Nu există locuri de joacă sau zone de agrement- Existența unui spațiu public folosit doar cu scop agricol- Nefolosirea la capacitate maximă a potențialului din zonă.
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	<ul style="list-style-type: none">- Îmbunătățirea stilului de viață și al confortului populației deserveite.- Utilizarea unui teren cu nici o altă funcționalitate importantă.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	<ul style="list-style-type: none">- Nefolosirea la capacitate maximă a potențialului din zonă.- Neutilizarea unui spațiu public care poate aduce beneficii populației.

2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	-În imediata apropiere a terenului unde se propune realizarea spațiului de recreere este în derulare reabilitarea conacului Miko pentru înființarea unei case comunitare, ce va aduce periodic în zona un număr de tineri, care ar putea beneficia de existența unui astfel de spațiu socializare.
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Obiectivul de investiții face parte din Strategia de dezvoltare locală a comunei Joseni.
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	-nu este cazul
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	-Amenajarea spațiului presupune crearea mai multor zone distincte care să satisfacă atât toate categoriile de vârstă cât și diferitele preocupări ale vizitatorilor.

3. ESTIMAREA SUPTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE:

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții	350.000,00 lei
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA , pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție SF, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege	8.500,00 lei
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Buget local

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

Terenul este în domeniul public al UAT Joseni, nr 627.

**5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUSE
PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:**

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Amplasamentul este situat în intravilanul comunei Joseni, nr. 1248 având categoria de folosință curți construcții. Terenul este amplasat aproape în partea centrală a comunei Joseni în imediata apropiere a Centrului de reabilitare și îngrijire socială, respectiv conacul Miko.
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Partea de Nord: proprietate privată, partea de Sud: Cabinet Medical Veterinar, Centru de reabilitare și îngrijire socială, respectiv punctul de colectare lapte pentru Gordon, partea de Est: proprietate privată, partea de Vest: proprietate privată.
c) surse de poluare existente în zonă;	Nu există.
d) particularități de relief;	Terenul este orizontal, dominat de relieful plan orizontal, adică prezintă indici geotehnici normali pentru tipurile de roci componente, fără urme ale alunecărilor de teren.
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	-rețea de apă potabilă - da -rețea de apă uzată - da -rețea de distribuție a energiei electrice - da
f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	NU există.
g) posibile obligații de servitute;	Nu este cazul.
h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Nu este cazul.
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.
--	----------------

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;	Investiția are ca scop realizarea unei zone de relaxare și petrecere a timpului liber mai ales pentru copiii și părinți.
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	Se vor executa lucrări de amenajarea și dotare unui loc de joacă pentru copiii, amplasare de bănci, amplasare coșuri de gunoi menajer, lucrări de amenajare spații verzi, lucrări de realizare a împrejmuirii terenului, dotare cu aparate de mișcare de tip fitness.
c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;	15 ani
d) nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul.

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII, DUPĂ CAZ, A:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;	Nu este cazul.
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;	Studiu topo și GEO.
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.	Nu este cazul.

Întocmit
Bege László

Joseni, 08.01.2020.