

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL JOSENI**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea majorării valorii contractului de lucrări nr. 776/15.02.2019  
încheiat cu SC Fortat Hause S.R.L în cadrul proiectului  
„REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII  
ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA  
JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”

Consiliul local al comunei Joseni, întrunit în ședința ordinară în data de 03.06.2019;  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, inițiat și prezentat de domnul primar, privind aprobarea majorării valorii contractului de lucrări nr. 776/15.02.2019 încheiat cu SC Fortat Hause S.R.L în cadrul proiectului „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”;

Cererea nr. 2876/2019 al S.C. Fortat Hause S.R.L, prin care solicită modificarea contractului de lucrări nr. 776/2019 în urma modificării salariului minim în domeniul construcțiilor, prin aplicarea acestei creșteri asupra manoperei de deviz;

- Expunerea de motive nr. 4043/2019 al primarului Comunei Joseni privind majorării valorii contractului de lucrări nr. 776/2019 încheiat cu SC Fortat Hause SRL, pentru obiectivul de investiție susmenționat, din care rezultă, că în urma modificării salariului minim brut pe țară în domeniul construcțiilor s-a modificat manopera lucrărilor și se impune aprobarea majorării valorii contractului, cât și devizului general actualizat;

- Referatul de specialitate nr. 4074/2019 al Compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului propriu al primarului, din care rezultă, că în urma modificării salariului minim brut pe țară în domeniul construcțiilor s-a modificat manopera lucrărilor și se impune aprobarea majorării valorii contractului, cât și devizului general actualizat;

- Raportul Comisiei de specialitate, activități economico-financiară nr. 23/2019;

- Prevederile Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014 – 2020, din cadrul programului PNDR II.

- Contractul de lucrări nr. 776/15.02.2019 încheiat cu SC. Fortat Hause SRL;

- Adresa nr. 2879/2019 al SC Fortat Hause SRL privind majorarea valorii contractului în urma majorării salariului minim în domeniul construcțiilor; prin care solicită aprobarea majorării valorii contractului de lucrări în urma modificărilor legislative aplicabile odată cu intrarea în vigoare a art. 71 din O.U.G. nr. 14/2018 și anume creșterile salariale în domeniul construcțiilor prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.

Ținând cont de prevederile:

Art. 10 alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- Instrucțiunea nr. 2/21.12.2018 al ANAP, privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, coroborat cu prevederile art. I, pct. 4 și 5 din Instrucțiunile nr. 1/2019 pentru modificarea Instrucțiunilor președintelui ANAP nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică sectorială;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, consiliul local al comunei Joseni,

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (1) , art. 36, alin. (2) lit. b, art. 36 alin. (4) lit. d, art. 36 alin.(6) lit. a, pct. 14 și art. 45, alin. (1), coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. b - din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local al comunei Joseni.

### HOTĂREȘTE:

**Art.1.** Se aprobă majorarea valorii contractului de lucrări nr. 776/15.02.2019 încheiat cu S.C. Fortat Hause S.R.L, în cadrul proiectului „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”, cu suma de: 89.540,18 lei fără TVA.

**Art.2.** Se aprobă lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru - formular C7, conform anexei, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”. Valoarea totală a investiției este de 1.922.305,06 lei, fără TVA.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Joseni, dl. Gáll Szabolcs pentru semnarea actului adițional la contractul de lucrări.

**Art.4.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Joseni prin aparatul său de specialitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică de către secretarul comunei și se comunică Instituției Prefectului Județul Harghita și Primarului Comunei Joseni.

PREȘEDINTE  
Bege László Balázs



contrasemnează,  
SECRETAR  
Iszlai Barna Rudolf