

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea studiului de oportunitate și  
a organizării licitației publice deschise,  
în vederea concesionării a unei suprafețe de 680mp. teren intravilan,  
proprietatea privată al Comunei Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară în data de 27.04.2018;

Având în vedere: proiectul de hotărâre inițiat de dl. primar, privind aprobarea studiului de oportunitate și a organizării licitației publice deschise în vederea concesionării a unei suprafețe de 680 mp. teren intravilan, proprietatea privată al Comunei Joseni;

Expunerea de motive nr. 3475/2018 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea studiului de oportunitate și a organizării licitației publice deschise în vederea concesionării a unei suprafețe de 680mp. teren intravilan, proprietatea privată al Comunei Joseni, evidențiat în CF nr.50560 Joseni;

Studiul de oportunitate nr. 3473/2018 elaborat de către Compartimentul pentru administrarea domeniului public și privat,

Faptul, că imobilul este proprietatea privată al Comunei Joseni, evidențiat în CF nr.50560;

Raportul de specialitate nr. 3474/2018, întocmit de către dl. viceprimar.

Ținând cont de:

- prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil;

-prevederile O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări de Legea nr. 22/2007, pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; H.G.nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Ținând cont de prevederile art. 866, art. 871 și urm. din Codul Civil;

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. 10, art. 36, alin. (1), art.36, alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (5) lit. b, art. 123 alin.(1) precum și ale art.115 alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de oportunitate nr. 3473/2018 privind concesionarea unei suprafețe teren intravilan cu suprafața de 680mp., proprietate privată al Comunei Joseni,

evidențiat în CF nr.50560 Joseni, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă organizarea licitației publice deschise în vederea concesiunii a unei suprafețe 680mp. teren intravilan, proprietatea privată al Comunei Joseni, evidențiat în CF. nr. 50560 Joseni – nr. parcela 2 Cc, conform anexei nr. 2, situat în Comuna Joseni, Sat Borzont, nr. 120, pe o durată de 49 ani.

**Art. 3.** Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se aprobă modelul contractului de concesiune, conform anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Licitația va avea loc la data de 30.05.2018 ora 10, la sediul Primăriei Joseni.

**Art. 7.** Membrii desemnați în comisia de licitație:

Bege László Balázs – președintele comisiei,

Baricz Attila Károly-consilier, membru

Laczkó Ágoston-consilier, membru

Birtalan Almos –consilier, secretarul comisiei

**Art. 8.** Membrii desemnați în comisia de soluționare a contestațiilor:

Baricz Róbert, din Joseni –consilier - președintele comisiei,

Vaszi Laszlo - consilier, membru

Portik Iosif- consilier, membru

Birtalan Almos –consilier, secretarul comisiei

**Art. 9.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează membrii comisiei desemnați la art. 7 și 8.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului și Instituției Prefectului județului Harghita.

PREȘEDINTE  
Erdős Ildikó



contrasemnează,  
SECRETAR  
Iszlai Barna Rudolf

**Nr. 45 din 27.04.2018**