

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL JOSENI

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție  
„REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII  
ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL  
PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”.

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 13.10.2017,  
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, inițiat și prezentat de domnul primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”.

Expunerea de motive al primarului comunei Joseni nr. 6606/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție susmenționat;

Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”.

Potrivit prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale H.G nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Luând în considerare prevederile art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; Art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 - din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (1) , art. 36, alin. (2) lit. b, art. 36 alin. (4) lit. d, și art. 45, alin. (2), coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. b - din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local al comunei Joseni:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Articol unic:** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „REABILITAREA, AMENAJAREA ȘI DOTAREA CLĂDIRII ȘCOLII REGI EMELETES PENTRU SEDIUL NOU AL PRIMĂRIEI DIN COMUNA JOSENI, JUDEȚUL HARGHITA”, conform Devizului general, ce constituie Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE  
Vaszi László



contrasemnează,  
SECRETAR  
Iszla Barna Rudolf

Nr. 69 din 13.10.2017

## DEVIZ GENERAL

### Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita actualizat oct.2017

în RON/EURO la cursul BNR din 2.oct.2017

1 EURO= 4.5871 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

#### PARTEA I

##### CAPITOLUL 1

##### Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	16.000	3.488	3.040	19.040	4.151
Total capitol 1		16.000	3.488	3.040	19.040	4.151

##### CAPITOLUL 2

2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea infrastructurii obiectivului	123.180	26.854	23.404	146.584	31.956
------	---	---------	--------	--------	---------	--------

##### CAPITOLUL 3

##### Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.300	0.065	0.000	0.300	0.065
3.3.	Proiectare și engineering*	66.350	14.464	12.607	78.957	17.213
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	2.400	0.523	0.456	2.856	0.623
3.5.	Consultanță	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	Asistență tehnică	38.236	8.336	7.265	45.501	9.919
Total capitol 3		107.286	23.390	20.327	127.614	27.820

##### CAPITOLUL 4

##### Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	1733.540	377.916	329.373	2062.913	449.720
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	12.176	2.654	2.313	14.489	3.159
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	108.446	23.642	20.605	129.051	28.133
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	138.730	30.244	26.359	165.089	35.990
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		1992.892	434.457	378.649	2371.541	517.002

**CAPITOLUL 5****Alte cheltuieli**

5.1.	Organizare de șantier	29.899	6.518	5.681	35.581	7.757
	5.1.1. Lucrări de construcții	26.910	5.866	5.113	32.023	6.981
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.990	0.652	0.568	3.558	0.776
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	21.927	4.780	0.000	21.927	4.780
	5.2.1 Comisioane, taxe și cote legale	21.927	4.780	0.000	21.927	4.780
	5.2.2. Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100.820	21.979	19.156	119.975	26.155
	Total capitol 5	152.646	33.277	24.837	177.483	38.692

**CAPITOLUL 6****Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea la beneficiar**

6.1.	Pregătirea personalului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

<b>TOTAL</b>	<b>2392.004</b>	<b>521.465</b>	<b>450.259</b>	<b>2842.263</b>	<b>619.621</b>
<b>Din care C+M</b>	<b>1911.807</b>	<b>416.779</b>	<b>363.243</b>	<b>2275.049</b>	<b>495.967</b>

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



**Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes"  
pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita  
actualizat oct.2017**

**DEVIZUL OBIECTULUI**

**AMENAJĂRI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**

în RON/EURO la cursul BNR din 2.oct.2017

1 EURO= **4.5871** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

**I. Lucrări de construcții**

1	Refacerea cadrului natural	16.000	3.488	3.040	19.040	4.151
Total I.		16.000	3.488	3.040	19.040	4.151

**II. Montaj**

1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total II.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

**III. Procurare**

1	Utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Utilaje și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total III.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>16.000</b>	<b>3.488</b>	<b>3.040</b>	<b>19.040</b>	<b>4.151</b>

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



**Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes"  
pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita  
actualizat oct.2017**

**DEVIZUL OBIECTULUI**

**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII OBIECTIVULUI**

în RON/EURO la cursul BNR din 2.oct.2017

1 EURO= 4.5871 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

**I. Lucrări de construcții**

1	Branșament apă și canalizare	16.200	3.532	3.078	19.278	4.203
2	Branșament electric	17.400	3.793	3.306	20.706	4.514
3	Rețele exterioare încălzire	89.580	19.529	17.020	106.600	23.239
Total I.		123.180	26.854	23.404	146.584	31.956

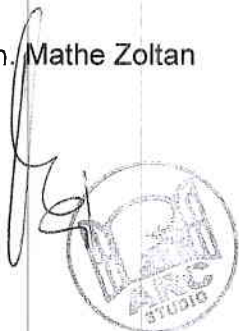
**II. Montaj**

1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total II.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

**III. Procurare**

1	Utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Utilaje și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total III.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>123.180</b>	<b>26.854</b>	<b>23.404</b>	<b>146.584</b>	<b>31.956</b>

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



**Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes"  
pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita  
actualizat oct.2017**

**DEVIZUL OBIECTULUI  
CONSTRUCȚIE**

în RON/EURO la cursul BNR din 2.oct.2017

1 EURO= **4.5871** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

**I. Lucrări de construcții**

1	Terasamente	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Construcții: Arhitectură	860.670	187.628	163.527	1024.197	223.278
3	Construcții: Rezistență	127.900	27.883	24.301	152.201	33.180
4	Izolații	174.400	38.020	33.136	207.536	45.243
5	Instalații Electrice	211.400	46.086	40.166	251.566	54.842
6	Instalații curenți slabi	65.600	14.301	12.464	78.064	17.018
7	Instalații Sanitare	43.900	9.570	8.341	52.241	11.389
8	Instalații Încălzire	109.590	23.891	20.822	130.412	28.430
9	Instalații Ventilație	13.300	2.899	2.527	15.827	3.450
10	Instalații alimentare cu gaze	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
11	Instalații de telecomunicații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
12	Exterioare	126.780	27.638	24.088	150.868	32.890
Total I.		1733.540	377.916	329.373	2062.913	449.720

**II. Montaj**

1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice fotovoltaice	6.330	1.380	1.203	7.533	1.642
2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice curenți slabi	5.180	1.129	0.984	6.164	1.344
3	Montaj utilaje și echipamente tehnologice inst. sanitare	0.390	0.085	0.074	0.464	0.101
4	Montaj utilaje și echipamente tehnologice ventilație	0.276	0.060	0.052	0.328	0.072
Total II.		12.176	2.654	2.313	14.489	3.159

**III. Procurare**

1	Utilaje și echipamente tehnologice	108.446	23.642	20.605	129.051	28.133
1.1	Utilaje inst. fotovoltaice	79.317	17.291	15.070	94.387	20.577
1.2	Utilaje inst. curenți slabi	25.837	5.633	4.909	30.746	6.703
1.3	Utilaje inst. sanitare	1.932	0.421	0.367	2.299	0.501
1.4	Utilaje inst. Ventilație	1.360	0.296	0.258	1.618	0.353
2	Utilaje și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Dotări	138.730	30.244	26.359	165.089	35.990
Total III.		247.176	53.885	46.963	294.139	64.123

<b>TOTAL</b>	<b>1992.892</b>	<b>434.456</b>	<b>378.649</b>	<b>2371.541</b>	<b>517.002</b>
--------------	-----------------	----------------	----------------	-----------------	----------------

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



## DEVIZ GENERAL

### Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita Cheltuieli eligibile prin PNDL - actualizat oct.2017

în RON/EURO la cursul BNR din 2.oct.2017

1 EURO= 4.5871 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

#### PARTEA I

#### CAPITOLUL 1

##### Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

#### CAPITOLUL 2

2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea infrastructurii obiectivului	123.180	26.854	23.404	146.584	31.956
------	---	---------	--------	--------	---------	--------

#### CAPITOLUL 3

##### Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Proiectare și engineering*	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Consultanță	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	Asistență tehnică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 3		0.000	0.001	0.000	0.000	0.000

#### CAPITOLUL 4

##### Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	1733.540	377.916	329.373	2062.913	449.720
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	12.176	2.654	2.313	14.489	3.159
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	108.446	23.642	20.605	129.051	28.133
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	133.730	30.244	26.359	165.089	35.990
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		1992.892	434.457	378.649	2371.541	517.002

**CAPITOLUL 5**  
**Alte cheltuieli**

5.1.	Organizare de șantier	26.693	5.819	5.072	31.766	6.925
	5.1.1. Lucrări de construcții	26.694	5.819	5.072	31.766	6.925
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.1 Comisioane, taxe și cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100.820	21.979	19.156	119.976	26.155
	Total capitol 5	127.513	27.798	24.228	151.742	33.080

**CAPITOLUL 6**

**Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea la beneficiar**

6.1.	Pregătirea personalului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

<b>TOTAL</b>	<b>2243.585</b>	<b>489.110</b>	<b>426.282</b>	<b>2669.867</b>	<b>582.038</b>
<b>Din care C+M</b>	<b>1895.591</b>	<b>413.244</b>	<b>360.162</b>	<b>2255.752</b>	<b>491.760</b>

Întocmit: arh. Mathe Zoltan

