

HOTĂRÂRE

pentru modificarea hotărârii nr. 64/2016
privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare
din fondul forestier al comunei Joseni

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 09.03.2017

Având în vedere:

Adresa Prefectului nr. 2498 (14406) / SL/24.02.2017, prin care solicită modificarea hotărârii nr. 63/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni;

Proiectul de hotărâre inițiat de dl.viceprimar Bege Laszlo Balazs, pentru modificarea hotărârii nr. 64/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni prin licitație publică;

Titlul de proprietate nr. 16543/2004 și actul de punere în valoare nr. HR 187710067;

Cantitatea de masă lemnoasă pusă în valoare din fondul forestier al comunei, și valorificarea acestuia și actul de punere în valoare pentru partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A tăieri pentru anul 2016;

Potrivit prevederilor Legii nr. 46/2008 –Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 60/2012 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;

Luând în considerare prevederile H.G. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cât și faptul, că pentru anul 2016 este asigurat cantitatea necesară pentru consumul propriu; Prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, consiliul local al comunei Joseni,

În temeiul art. 36 , alin.1 art.36 , alin.2 , lit. c , art. 36 alin. 5 , lit. b precum și ale art.115 alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă modificarea hotărârii nr. 64/2016, privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni, care va avea următorul cuprins

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică a cantității de 622 mc . brut de pe partida nr. partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A din padurea comunei Joseni.

Art. 2. Prețul de pornire este de 165 lei/mc fără TVA; pasul stabilit este 5 lei.

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Licitația va fi organizată la sediul Primăriei Joseni la data de 10 octombrie 2016, ora 10:00, modul desfășurării licitației: licitație cu strigare.

Art. 5. Se aprobă anunțul privind organizarea licitației de vânzare de masă lemnoasă pe picior, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 6. Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 7. Se desemnează comisia de licitație, în următoarea componență: Baricz Attila Károly, Laczkó Ágoston, Bege László Balázs – presedintele comisiei.

Art. 8. Se desemnează comisia pentru soluționarea contestațiilor în următoarea componență:
Portik Iosif, Vaszi László, Baricz Róbert.

Art. 9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. viceprimar Bege Laszlo-Balazs.

PREȘEDINTE
Gál Adél



~~contrasemnează,
SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf~~

Nr. 12 din 09.03.2017

CAIET DE SARCINI
privind vânzarea prin licitația publică cu strigare
a unei cantități de 622 mc.masă lemnoasă
pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni

Data licitației publice deschise: 10.10.2016, ora 10,00

Locul desfășurării licitației: sediul Primăriei Joseni, comuna Joseni, nr. 666. jud- Harghita

Cantitatea de lemn, amplasamentul și prețul de pornire:

Cantitatea brută: 622 mc. lemn de lucru

Amplasament: partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A din padurea comunei Joseni

Prețul de pornire: 165 lei/mc fără TVA

Pasul : 5,00 lei

Actelele de punere în valoare au fost eliberate de către Ocolul Silvic de Regim Gheorgheni.

A.P.V.-ul este considerat acceptat odată cu adjudecarea la licitație, orice obiecțiuni ulterioare la A.P.V. nefiind luate în considerare.

Licitația se organizează, cu respectarea prevederilor art. 12 și art. 13, art. 19 și art. 20 din H.G. nr. 617/2016 având în vedere principiile prevăzute la art. 60 alin. (5) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare și anume:

- a) valorificarea superioară a masei lemnoase;
- b) sprijinirea dezvoltării rurale prin prelucrarea locală a masei lemnoase;
- c) valorificarea masei lemnoase pe picior se face doar către operatori economici atestați; un operator economic/grup de operatori economici poate cumpăra la licitație sau negociere, după caz, materiale lemnoase rezultate din produse principale sau accidentale I, sub formă de lemn rotund fasonat la drum auto, doar în cazul în care asigură prin capacitatea proprie procesarea a cel puțin 40% din materialul lemnos achiziționat;
- d) prioritatea alocării resurselor de materiale lemnoase din pădurile proprietate publică, necesare încălzirii locuințelor populației;
- e) transparența vânzării și comercializării masei lemnoase;
- f) un operator economic/grup de operatori economici nu poate achiziționa/procesa mai mult de 30% din volumul dintr-un sortiment industrial de masă lemnoasă din fiecare specie, stabilit ca medie a ultimilor 3 ani în baza actelor de punere în valoare autorizate la exploatare și exploatare la nivel național, indiferent de forma de proprietate;
- g) asigurarea cu prioritate de masă lemnoasă pentru producătorii din industria mobilei din păduri proprietate publică a statului sub formă de lemn fasonat, pe baza necesarului anual estimat; aceștia au drept de preempțiune la cumpărarea de masă lemnoasă, la oferta de preț și în condiții egale de vânzare.

Anunțul privind organizarea licitației de vânzare de masă lemnoasă pe picior va fi publicat potrivit art. 20 alin. (2) din H.G. nr. 617/2016, cu 10 zile înaintea licitației pe site-ul www.ocoalederegim.ro și va fi afișat la sediul organizatorului licitației.

Condiții de participare a operatorilor economici la licitație:

Pentru participare la licitație, operatorul economic trebuie să depună, cu minimum două ore, o cerere de înscriere, care se înregistrează în registrul de corespondență al organizatorului și la care trebuie să anexeze documentația formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

b) certificatul constatator privind operatorul economic în original sau copie conformă cu originalul, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații

extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;

c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic, că nu are datorii restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului sau față de proprietarii/administratorii fondului forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; acest document se prezintă în original;

d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil și cu anexa acestuia completată la zi, certificate sub semnătura reprezentantului legal al operatorului economic, sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat numai de către operatorii economici care solicită participarea la licitațiile/negocierile de vânzare a masei lemnoase pe picior; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

e) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenența/neapartenența la un grup de operatori economici; acest document se va prezenta în original;

f) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici care să cuprindă situația actualizată a volumului de lemn achiziționat/ procesat din fiecare specie și sortiment, de la începutul anului în curs; acest document se prezintă în original. Pentru materialele lemnoase adjudecate, organizatorul licitației/negocierii transmite declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici, în termen de 15 zile lucrătoare de la adjudecare, către structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură;

g) declarația pe propria răspundere potrivit art. 7 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 617/2016; acest document se prezintă în original;

h) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind situația completării la zi a atestatului de exploatare. În cazul în care atestatul de exploatare nu este completat la zi, în declarație se vor menționa volumul de masă lemnoasă pe picior adjudecată și neoperată în anexă, precum și vânzătorul; acest document se va prezenta în original, numai de către operatorii economici care participă la licitațiile de vânzare a masei lemnoase pe picior.

Cererea și documentația se pot depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

- a) direct la registratură, pe hârtie;
- b) prin poștă/curier, pe hârtie;

Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și traduceri oficiale ale acestora în limba română.

La licitație pot participa operatori economici, înregistrați într-un stat membru al UE, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat, și recunoscut/ echivalat, în condițiile legii, de autoritatea de resort din România.

Comisia va respinge participarea la licitație a solicitantului, care se află cel puțin în una dintre următoarele situații:

- a) nu a depus toate documentele prevăzute la art. 21 alin. (5) din H.G nr. 617/2016 până la data stabilită în anunț sau documentele depuse sunt incomplete, nu sunt în original sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul, după caz;
- b) are datorii restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului sau față de proprietarii/administratorii fondului forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, atât operatorul economic, cât și grupul de operatori economici din care face parte, după caz;
- c) nu are certificat de atestare pentru lucrări de exploatare valabil, în cazul operatorilor economici care solicită înscrierea la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior;
- d) nu are capacitate de exploatare disponibilă conform certificatului de atestare și anexei la acesta și declarației pe propria răspundere privind situația capacității anuale disponibile, în cazul operatorilor economici care solicită înscrierea la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior;
- e) a avut contracte reziliate, în ultimele 6 luni, din culpa sa sau în alte condiții decât forța majoră/calamitățile naturale, cu organizatorul licitației pentru masă lemnoasă pe picior/materiale lemnoase fasonate, respectiv nu a încheiat din culpa sa contracte dacă și-a adjudecat masă lemnoasă pe picior/ materiale lemnoase fasonate prin licitații sau a negociat masă lemnoasă pe picior/materiale lemnoase fasonate.

Comisia de licitație își desfășoară activitatea cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare. Din comisia de licitație va face parte și un membru desemnat de ocolul silvic care asigură administrarea/serviciile silvice, pentru fondul forestier altul decât cel proprietate publică a statului, atunci când licitațiile se organizează de către proprietar.

Sedința de licitație este deschisă de către președintele comisiei, care prezintă componența acesteia, numărul minim pentru cvorum, care este de două treimi din numărul membrilor comisiei, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației și toate informațiile necesare desfășurării licitației.

Hotărârile comisiei de licitație se iau cu votul majorității simple a membrilor comisiei prezenți.

Este interzisă pornirea licitației de la alt nivel decât cel al prețului de pornire aprobat și comunicat de organizatorul licitației.

Licitarea masei lemnoase începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în listele de partizi/grupaje de partizi/loturi/piese afișate la sediul organizatorului licitației și pe site-urile www.ocoalederegim.ro.

Președintele comisiei anunță prețul de pornire și pasul de licitare, pentru partida/grupajul de partizi/lotul/piesa în cauză.

Pentru fiecare partidă/grupaj de partizi/lot/piesă licitația începe de la prețul de pornire; opțiunea pentru prețul de pornire este ofertă, iar următoarele strigări ale altor participanți se consideră licități.

Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit prețul cel mai mare după 3 strigări succesive ale președintelui comisiei de licitație.

Dacă pentru partida/grupajul de partizi/lotul/piesa de materiale lemnoase fasonate care fac obiectul licitației se face o singură ofertă la prima licitație, aceasta nu poate fi adjudecată prin respectiva licitație. La următoarele licitații se poate adjudeca cu un singur ofertant.

Obligațiile părților:

Câștigătorul licitației este obligat să prezinte la sediul Primăriei Joseni în termen de 10 zile de la adjudecarea licitației în vederea semnării contractului.

Orice participant are dreptul pentru a contesta licitația în timp de 3 zile lucrătoare, iar comisia pentru soluționarea contestațiilor trebuie să rezolve contestația în termen de 5 zile.

Castigatorul licitației este obligat să încheie contractul de vânzare cumpărare în termen de 10 zile după licitație (în cazul în care licitația s-a încheiat cu succes).

Castigatorul este obligat să plătească 100% din suma totală contractuală în termen de 24 de ore după încheierea contractului.

Contractantul este obligat să-și plătească suma integrală înainte începerii lucrurilor de exploatare.

În baza contractului va solicita de la administratorul fondului forestier (Ocolul Silvic de Regim Gheorgheni) va solicita eliberarea autorizației de pregătire a exploatării și autorizației de exploatare. Să mențină în starea corespunzătoare drumul forestier cât și a rampei pe care o folosește pentru exploatarea lemnului.

Plata contravalorii masei lemnoase în termenul stabilit.

Întârzierea nejustificată, cu mai mult de 5 zile lucrătoare la semnarea contractului sau refuzul de a semna contractul, precum și neridicarea autorizației de exploatare și/sau nepreluarea parchetului conform celor stabilite, atrage după sine:

Rezilierea unilaterală a contractului, dacă nu s-au executat obligațiile beneficiarului după semnare, enumerate mai sus fără nici o altă formalitate și fără dreptul acestuia de a solicita plata de despăgubiri sau daune.

La terminarea exploatării, cumpărătorul se obligă să predea în stare de funcționare drumul forestier utilizat, precum și porțiunea de drum auto-forestier aferentă rampelor sau cea delimitată special, în starea în care a fost primită.

Să-și organizeze transportul materialului lemnos în perioadele în care nu se aduc prejudicii instalațiilor de transportat (adică în afara perioadelor cu ploi abundente, dezgheț etc.).

Procedura de licitație:

Fiecare participant va primi un exemplar din Caietul de sarcini.

Pentru participarea la licitație operatorii economici se vor prezenta la data și ora stabilită și vor avea la ei următoarele acte: datele de identificare a operatorului economic: denumire, sediu, număr de înmatriculare în registrul comerțului sau în registrul persoanelor juridice, codul fiscal, telefon fix/mobil, fax, e-mail etc.; numele conducătorului operatorului economic și ștampila acestuia; documente care atestă că operatorul economic nu înregistrează datorii la bugetul local solicitare de participare la licitație, înregistrată până la data de 07.10.2016 la sediul primăriei joseni copie carte de identitate, imputernicire din partea conducerii firmei, în cazul în care persoana nu face parte din colectivul de conducere a firmei

Adjudecarea: în data de 10.10.2015, ora 10,00 prin licitația publică deschisă prin strigare, în sala de ședință a Consiliului Local.

Prețul de pornire a licitației: 165 lei/mc brut fără TVA - pentru 622 mc. brut, lemn de lucru molid, amplasament: partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A din padurea comunei Joseni; Treapta/pasul de licitare este de 5 lei/mc.

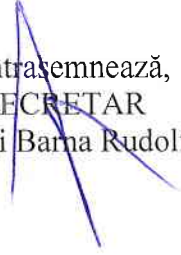
Condiții speciale: După terminarea exploatării, câștigătorul licitației trebuie să înștiințeze primăria cu cel puțin 48 de ore înainte despre încetarea lucrărilor.

Câștigătorul licitației are obligația, ca după terminare lucrării să predea drumurile forestiere și drumurile de exploatare, repuse în starea inițială.

PREȘEDINTE
Gál Adél



contrasemnează,
SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf



Anexa nr. 2 la HCL 12/2017

ANUNȚUL
privind organizarea licitației de vânzare
de masă lemnoasă pe picior

Organizatorul licitației (denumire, adresă, număr de telefon, fax, e-mail): Comuna Joseni, Joseni, nr. 666, jud. Harghita, tel. 0266 354003, e-mail: primjoseni@yahoo.com

Data și ora desfășurării licitației: 10 octombrie 2016

Locul desfășurării licitației (adresa completă) sediul Primăriei Joseni, nr. 666, jud. Harghita

Tipul licitației: licitație cu strigare

Licitația este organizată și se va desfășura potrivit prevederilor Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 617 / 2016

Data și ora organizării preselecției

Data și ora-limită până la care pot fi depuse documentația pentru preselecție și înscrierea la licitație

Lista partizilor/grupajelor de partizi/loturilor/pieselor care se licitează, prețul de pornire a licitației și pasul de licitare pentru fiecare partidă/grupaj de partizi/lot/piesă sunt afișate la sediul organizatorului și pe site-ul www.ocoalederegim.ro.

Volumul total de masă lemnoasă pe picior oferit la licitație 622 mc,

din care pe natură de produse:

- produse principale 622 (mc);
 - produse secundare (mc);
 - produse de igienă (mc);
 - produse accidentale (mc)
- și, respectiv, pe specii și grupe de specii:
- rășinoase: 622 (mc);

Masa lemnoasă pe picior care se oferă spre vânzare provine/nu provine din fondul forestier proprietate publică certificat.

Masa lemnoasă pe picior și/sau materialele lemnoase fasonate rămasă/rămase neadjudecată/neadjudecate după încheierea licitației nu se poate adjudeca prin negociere, în aceeași zi, în condițiile prevăzute de prezentul regulament și de alte reglementări în vigoare.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul organizatorului licitației începând cu data de: 30.09.2016

Alte informații privind organizarea și desfășurarea licitației:

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente.

Garanția de contractare nu se restituie operatorului economic, în următoarele situații:

- a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în condițiile legii, din culpa operatorului economic;
- b) nu a constituit garanția de bună execuție, la data încheierii contractului;
- c) își retrace oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- d) a fost încheiat în termen contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, iar valoarea garanției, cu acordul părților, se folosește pentru constituirea cauțiunii prevăzute de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, pentru constituirea garanției de bună execuție și/sau pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.

Pentru informații și date suplimentare vă puteți adresa organizatorului licitației (persoane de contact, numere de telefon, e-mail, fax):

Bege Laszlo Balazs, tel. 0740 375329

Organizator,
Comuna Joseni

PREȘEDINTE
Gál Adél



contrasemnează,
SECRETAR
Iszlai Barina Rudolf



**CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR
Procedura de atribuire: Licitație publică.**

1. Părțile contractante

Între:

Comuna JOSENI cu sediul în JOSENI ,666, codul fiscal RO 4367990, cont deschis la TREZORERIA GHEORGHENI, reprezentată prin _____ având funcția de viceprimar, în calitate de **vânzător**

și

_____ cu sediul în _____ jud. _____ număr de înmatriculare în Registrul _____ cod fiscal RO31503290, reprezentată prin _____ având funcția de _____, în calitate de **cumpărător** a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul contractului

Vânzătorul se obligă să furnizeze și să predea masa lemnoasă pe picior aferentă partizii/partizilor _____ cu un volum total _____ situat/e în PADUREA COMUNEI JOSENI _____ conform eșalonării convenite în anexa nr. _____, la prețul consemnat în procesul verbal nr. _____ (anexă la contract) încheiat la ședința de **licitație** din data _____.

Cumpărătorul se obligă să preia, să exploateze și să transporte, masa lemnoasă pe picior specificată la prezentul punct în conformitate cu sarcinile asumate în prezentul contract și să plătească vânzătorului prețul contractului.

Prețul stabilit prin **licitație** pentru îndeplinirea contractului, plătit vânzătorului de către cumpărător conform graficului de plăți (anexa 2) este de _____ lei fără T.V.A.

În prețul contractului este inclus fondul de conservare și regenerare a pădurilor aferent partizilor cuprinse în contract, în conformitate cu prevederile art.33 din Legea nr. 46/2008, calculată la nivelul de 15-25% din volumul masei lemnoase autorizate și la nivelul prețului mediu al uni metru cub de masă lemnoasă pe picior; Fondul de conservare și regenerare nu se restituie cumpărătorului, ci se va utiliza de către administratorul fondului forestier în conformitate cu art. 33 alin (3) din Codul Silvic (Legea nr. 46/2008).

3. Garanția de bună execuție a lucrărilor de exploatare forestieră (cauțiunea)

Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a lucrărilor de exploatare, conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în vigoare.

Garanția de bună execuție se varsă în unul din conturile Ocolului Silvic de Regim Gheorgheni S.A. după cum urmează: contul nr. RO52 BTRL 0210 1202 8567 71XX deschis la Banca Transilvania sucursala Gheorgheni, contul nr. RO83TREZ3535069XXX002628 deschis la Trezoreria Gheorgheni, contul IBAN nr. RO96BRDE210SV10496892100 deschis la BRD Agenția Gheorgheni sau contul IBAN nr. RO48 RZB 0000 0600 0874 4079 deschis la Raiffeisen Bank Agenția Gheorgheni.

Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile ce îi revin din aplicarea prevederilor instrucțiunilor privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare, scoatere și transport a masei lemnoase, în vigoare pe parcursul desfășurării contractului.

85

5.2.2 Ridică autorizația de exploatare cu cel puțin 10 zile înainte de termenul prevăzut în eșalonarea tăierilor și participă la predarea efectivă în teren a parchetului prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare.

5.2.3 Înțeprinde, împreună cu vânzătorul, demersurile necesare pentru obținerea acordului și avizelor necesare de la proprietarul sau deținătorul terenului necesar amplasării platformelor primare, în cazul în care condițiile de scos-apropiat existente, impun ca acestea să se facă pe alte terenuri decât cele administrate de vânzător.

5.2.4 Execută lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor ce nu fac obiectul comercializării și respectă cu strictețe prevederile din Caietul de sarcini (anexa 3), tehnologia de exploatare și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

5.2.5 Exploatează parchetele în termenele prevăzute în autorizația de exploatare și participă la reprimirea acestora de către vânzător prin delegat care va deține o împuternicire în care se precizează competența și dreptul acestuia de a semna actele de reprimire.

5.2.6 Curățarea parchetelor în vederea reprimirii, se face concomitent cu înaintarea lucrărilor de exploatare a lemnului, fără a putea depăși ultima zi calendaristică a perioadei prevăzute în eșalonarea la recoltare. În lipsa cumpărătorului (neprezentarea acestuia) reprimirea se poate face în mod unilateral de către vânzător, procesul verbal fiind opozabil cumpărătorului. În acest caz procesul verbal se comunică pentru semnare cumpărătorului în termen de 5 zile.

Pentru eventualele prejudicii constatate se folosește suma depusă drept cauțiune.

6. Transportul materialului lemnos

6.1 Cumpărătorul are obligația de a semnala vânzătorului, dacă acesta nu se autosesizează situațiile privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

6.2 Contravaloarea lucrărilor de reparații survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și transport a masei lemnoase aferente contractului, se suportă de cumpărător în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător.

6.3 Căile de scos apropiat a lemnului și a instalațiilor aferente sunt cele înscrise în autorizația de exploatare și materializate în mod evident pe teren de către vânzător.

6.4 Cumpărătorul asigură amenajarea instalațiilor de scos-apropiat și protejarea împotriva vătămării arborilor limitrofi căilor de colectare prin lungoane, țărnuși, manșoane etc. înainte de începerea exploatării.

6.5 Cumpărătorul are obligația de a respecta restricțiile de transport impuse de vânzător privind tonajul (sarcina pe osie) corect cu capacitatea portantă a drumului și restricțiile de transport, în funcție de condițiile meteo.

7. Modalități de plată

7.1 Cumpărătorul este obligat să plătească **100%** din valoarea prețului licitat pentru îndeplinirea prezentului contract specificat la pct. 2, până la data _____ de la data semnării prezentului contract.

7.2 În situația în care factura emisă nu se achită în termen de 30 zile de la emitere, vânzătorul este în drept să oprească procesul de exploatare și nu se va emite autorizație de exploatare pentru alte parchete.

8. Penalități, daune-interese

9.3.1 Când vânzătorul în mod nejustificat și din vina sa nu asigură accesibilitatea și parctabilitatea drumurilor auto forestiere blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare – valorificare pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

10. Alte clauze

10.1 Dacă prin doborârea arborilor au fost vătămați, ruți sau dezrădăcinați alți arbori nemarcați, gestionarul de parchet este obligat să sesizeze imediat administratorul fondului forestier.

În maxim în 5 zile de la sesizare, reprezentantul ocolului silvic, împuternicit de șeful de ocol, analizează dacă prejudiciul se încadrează în categoria prejudiciilor evitabile, sau în categoria prejudiciului inevitabile și va lua următoarele măsuri :

10.1.1 Dacă prejudiciul este inevitabil, reprezentantul ocolului silvic stabilește pe bază de proces verbal, valoarea arborilor vătămați, ruți sau dezrădăcinați nemarcați. Valorificarea acestora se face prin marcarea și exploatarea lor cu lăsarea în imediata apropiere de arbori sănătoși, din aceeași specie, echivalenți ca volum, aleși din rândul arborilor marcați;

10.1.2 Dacă prejudiciul este inevitabil și nu sunt posibilități de înlocuire a arborilor prejudiciați, se realizează marcarea și exploatarea acestora cu întocmirea actului de punere în valoare. Recuperarea valorii volumului arborilor prejudiciați se face la prețul de adjudecare pentru partida respectivă.

10.2 Pentru tăierea arborilor nemarcați, cumpărătorul va plăti volumul respectiv la nivelul de trei ori valoarea de cumpărare a masei lemnoase din partiizile care fac obiectul prezentului contract.

11. Forța majoră

11.1 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestea.

11.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 5 zile și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11.5 Nu este considerat forța majoră un eveniment care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

12. Soluționarea litigiilor

12.1 Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2 Dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative neoficiale vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita, ca disputa să se soluționeze de către instanța comercială din localitatea în care își are sediul vânzătorul, în funcție de competența materială, conform Legii nr. 76/2012 modificată prin OUG nr. 4/2013.

13. Comunicări

13.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.