

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA JOSENI  
PRIMAR

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea începerii demersurilor în vederea realizării proiectului:  
**„REABILITARE SCOALA GENERALA NR.1 GAAL TAMAS BORZONT”**,  
în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală

Consiliul local al comunei Joseni întrunit în ședința extraordinară, din data de 02.10.2018;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, inițiat și prezentat de domnul primar Gall Szabolcs, privind aprobarea începerii demersurilor în vederea realizării proiectului „Reabilitarea Scoala Generala nr. 1 Gaal Tamas Borzont”;

Luând în considerare avizele favorabile ale: Comisiei de specialitate activități economico-financiară și Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a dispozițiilor Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, precum și ale Ordonanței Guvernului Nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (6), lit. (a), pct. 6, alin. 9 și art. 45, coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă începerea demersurilor în vederea „Reabilitarea Scoala Generala nr. 1 Gaal Tamas Borzont”, județul Harghita, în cadrul Programul Național de Dezvoltare Locală, a cărei valoare estimată este de 1.727.860,96 lei.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. Gáll Szabolcs, primarul Comunei Joseni.

**Art. 3.** Hotărârea se comunică prin grija secretarului: primarului Comunei Joseni, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Joseni, la 27.09.2018

PRIMAR  
Gall Szabolcs



SECRETAR  
Iszlai Barna Rudolf



**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

**"REABILITARE SCOALA GENERALA NR 1 "GAAL TAMAS" BORZONT"**  
jud. Harghita, com. Joseni, sat. Borzont, nr. 77

În prețuri la data de 27.09.2018; 1 euro = 4.6647 lei la cursul B.N.R.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/proiecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.1	RACORD APA POTABILA	7,866.69	1,686.22	1,494.48	9,360.17	2,006.60
2.2	RACORD APA UZATA MENAJERA	12,129.80	2,600.34	2,304.66	14,434.46	3,094.40
2.3	RACORD ENERGIE ELECTRICE	7,000.00	1,500.63	1,330.00	8,330.00	1,785.75
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>26,995.49</b>	<b>5,787.19</b>	<b>5,129.14</b>	<b>32,124.63</b>	<b>6,886.75</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1.	Studii	1,400.00	300.13	266.00	1,666.00	357.15
3.1.1.	Studii de teren	1,400.00	300.13	266.00	1,666.00	357.15
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize/acorduri autorizatii	5,000.00	1,071.88	950.00	5,950.00	1,275.54
3.3.	Expertizare tehnica	3,500.00	750.32	665.00	4,165.00	892.88
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	3,000.00	643.13	570.00	3,570.00	765.32
3.5.	Proiectare	121,000.00	25,939.50	22,990.00	143,990.00	30,868.01
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie și deviz general	80,000.00	17,150.08	15,200.00	95,200.00	20,408.60
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	8,000.00	1,715.01	1,520.00	9,520.00	2,040.86
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de executie	33,000.00	7,074.41	6,270.00	39,270.00	8,418.55
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	15,000.00	3,215.64	2,850.00	17,850.00	3,826.61
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,071.88	950.00	5,950.00	1,275.54
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,071.88	950.00	5,950.00	1,275.54
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	10,000.00	2,143.76	1,900.00	11,900.00	2,551.08
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>143,900.00</b>	<b>31,920.60</b>	<b>28,291.00</b>	<b>177,191.00</b>	<b>37,985.51</b>

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,057,455.00	226,693.03	200,916.45	1,258,371.45	269,764.71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	67,000.00	14,363.20	12,730.00	79,730.00	17,092.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,124,455.00</b>	<b>241,056.23</b>	<b>213,646.45</b>	<b>1,338,101.45</b>	<b>286,856.91</b>
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	16,266.76	3,487.20	3,090.68	19,357.44	4,149.77
	5.1.1.Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,266.76	3,487.20	3,090.68	19,357.44	4,149.77
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,344.73	1,360.16	0.00	6,344.73	1,360.16
	5.2.1.Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,287.28	1,133.47	0.00	5,287.28	1,133.47
	5.2.3.Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,057.46	226.69	0.00	1,057.46	226.69
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	130,035.05	27,876.40	24,705.66	154,741.71	33,172.92
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>152,646.54</b>	<b>32,723.76</b>	<b>27,797.34</b>	<b>180,443.88</b>	<b>38,682.85</b>
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,452,897.03</b>	<b>311,487.78</b>	<b>274,863.94</b>	<b>1,727,860.96</b>	<b>370,412.02</b>
<i>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<i>1,100,717.25</i>	<i>235,967.42</i>	<i>209,136.28</i>	<i>1,309,853.52</i>	<i>280,801.24</i>

Data:  
27.09.2018

Beneficiar:

Întocmit:

