

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea organizării licitației publice
în vederea concesiunii
unui imobil cu suprafața de 25.018 mp. teren cu construcții în intravilan,
proprietatea publică al Comunei Joseni

Consiliul local al comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de __.2018;
Având în vedere: proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de dl. Primar, privind
aprobarea organizării licitației publice în vederea concesiunii unui imobil cu suprafața de
25.018 mp. teren intravilan, cu construcții, proprietatea publică al Comunei Joseni,

Cererea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară G7-ENERGIA înregistrat sub nr.
5851/2017, care solicită concesiunea imobilului, în vederea construirii centralei de
producere de bioenergie pe bază de biogaz cu eficiență ridicată prin folosirea substratului de
dejecții animaliere;

Expunerea de motive nr. 8481/2017 al primarului Comunei Joseni, prin care propune
organizarea licitației în vederea concesiunii imobilului intravilan, cu suprafața de 25.018
mp. teren, pe care se află un bazin acoperit, cu suprafața de 192 mp.;

Studiul de oportunitate nr. 8480/29.12.2017 elaborat de Compartimentul pentru
administrarea domeniului public și privat și de deservire, aprobat prin Hotărârea Consiliului
Local nr. 19/2018;

Luând în considerare prevederile O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de
concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări de Legea nr. 22/2007, pentru
aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de
concesiune de bunuri proprietate publică; H.G.nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul
contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Ținând cont de prevederile art. 866, art. 871 și urm. din Codul Civil; H.G.nr.
1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita; evidențiat în CF. 54789 Joseni, nr.
cad. 54789;

Luând în considerare prevederile:

- art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie
1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

-art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-art. 7 alin (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația
publică locală,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr.
24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
republicată,

În temeiul art. art. 10, art. 36, alin. (1), art.36, alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (5) lit.
b, art. 123 alin.(1) precum și ale art.115 alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind
administrația publică locală, republicată:

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă organizarea licitației publice în vederea concesionării imobilului cu suprafața de 25.018 mp. teren cu construcții în intravilan, domeniu public al Comunei Joseni, evidențiat în C.F nr. 55224 Joseni, nr. cad. 55224, pe o durată de 20 ani.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă docunemtația de atribuire, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă modelul contractului de concesiune, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Licitația va avea loc la data de 22.03.2018 ora 10, la sediul Primăriei Joseni.

Art. 6. Membrii desemnați în comisia de licitație:

- Bege László Balázs – președintele comisiei,
- Baricz Attila Károly-consilier, membru
- Laczkó Ágoston-consilier, membru
- Baricz Gergely- consilier – membru
- Simon Attila –consilier -membru
- Kis Loránd-consilier –secretarul comisiei
- ErDOS Ildiko –consilier – membru supleant

Art. 7. Membrii desemnați în comisia de soluționare a contestațiilor:

- Baricz Róbert, din Joseni –consilier - președintele comisiei,
- Szekeres Ferenc -consilier, membru
- Baricz Róbert - consilier, membru
- Vaszi Laszlo - consilier, membru
- Gyorgy Szaboles- consilier, membru
- Kis Loránd-consilier –secretarul comisiei
- Birtalan Almos –consilier, membru supleant

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează membrii comisiei desemnați la art. 6 și 7.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică Primarului și Instituției Prefectului județului Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs



contrasemnează,
SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 12.02.2018