

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării prin cumpărare a imobilului  
teren intravilan în suprafață de 10.000 mp.

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_ .09.2016;

Având în vedere: proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de dl. primar, privind aprobarea achiziționării prin cumpărare al imobilului teren intravilan, zona industrială în suprafață de 10.000 mp.,

Aciziționarea terenului este necesar și oportun în vederea realizării unor investiții în interesul public – prin construirea unui centru de producție a energiei din biomasă;

Raportul comisiei de specialitate activități economico-financiară;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului local al Comunei Joseni nr. 21/2017 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2017, și estimării pentru anii 2018-2020, cu modificările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 1650 și urm. din C.Civ,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” , art. 45 coroborat cu art. 115 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂREȘTE

Art.1. Se aprobă achiziționarea prin cumpărare a imobilului – teren intravilan în suprafață de 10.000 mp. situat în comuna Joseni, în zona industrială, în vederea realizării unor investiții în interesul public – prin construirea unui centru de producție a energiei din biomasă, care va fi proprietatea publică / privată al comunei Joseni.

Art.2. Achiziția terenului prevăzut la art. 1 se va face pe baza unei evaluări efectuat de către un evaluator autorizat, și în baza prețului de piață comunicat de către un birou notarial, iar prețul va fi negociat de către o comisie de negociere.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Joseni să numească comisia de negociere a prețului imobilului.

Art.4. Sumele necesare achiziționării imobilului și a cheltuielilor aferente transcrierii dreptului de proprietate se vor asigura din bugetul local, capitolul 66.02.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Joseni și Instituției Prefectului județului Harghita.

Joseni, la 14.08.2017

PRIMAR  
Gall Szabolcs



SECRETAR  
Iszlai Barna Rudolf

