

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea întabulării drumului
pământ Ölves, proprietate publică al Comunei Joseni

Consiliul local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ____03.2017,
Având în vedere: Proiectul de hotărâre, inițiat și prezentat de domnul primar, privind aprobarea
întabulării unor drumuri, proprietate publică al Comunei Joseni,

Potrivit prevederilor art. 858 și urm. a titlului VI a Codului Civil, privind proprietatea publică;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic
al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea
Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor,
orașelor, municipiilor și județelor; Ținând cont de faptul că domeniul public al comunei este prevăzut în
anexa la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și H.G nr. 262/2006 pentru modificarea și
completarea anexelor la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita,
acesta figurează la anexa nr. 28, poziția nr. 19 cu denumire de străzi pământ stabilizate,

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la
Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind
normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. 45 alin.2 și art. 36, alin 1, art.36, alin. 2 lit. c, coroborat cu art. 115 alin.(1) lit. b –
din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală – cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂREȘTE

Art.1. Se aprobă întabularea drumului pământ Ölves, în suprafață de 9312 mp., proprietate
publică a Comunei Joseni.

Art.2. Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea întabulării ca domeniu public a
drumurilor prevăzute la art. 1, și plata costurilor aferente întabulării în valoare de 700 lei, din capitolul
70.02.03.30”.

Art.3. Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gall Szabolcs.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Prefecturii județului Harghita, Direcției pentru Controlul
Legalității Actelor și Contencios Administrativ.

Joseni, la 01.03.2017

PRIMAR
Gáll Szabolcs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea hotărârii nr. 64/2016
privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare
din fondul forestier al comunei Joseni

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 03.03.2017

Având în vedere:

Adresa Prefectului nr. 2498 (14406) / SL/24.02.2017, prin care solicită modificarea hotărârii nr. 63/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni;

Proiectul de hotărâre inițiat de dl.viceprimar Bege Laszlo Balazs, pentru modificarea hotărârii nr. 64/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni prin licitație publică;

Titlul de proprietate nr. 16543/2004 și actul de punere în valoare nr. HR 187710067;

Cantitatea de masă lemnoasă pusă în valoare din fondul forestier al comunei, și valorificarea acestuia și actul de punere în valoare pentru partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A tăieri pentru anul 2016;

Potrivit prevederilor Legii nr. 46/2008 –Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 60/2012 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;

Luând în considerare prevederile H.G 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cât și faptul, că pentru anul 2016 este asigurat cantitatea necesară pentru consumul propriu; Prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, consiliul local al comunei Joseni,

În temeiul art. 36 , alin.1 art.36 , alin.2 , lit. c , art. 36 alin. 5 , lit. b precum și ale art.115 alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă modificarea hotărârii nr. 64/2016, privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni, care va avea următorul cuprins

Art. 1. Se aprobă scoaterea la licitație publică a cantității de 622 mc . brut de pe partida nr. partida nr. 1513, UP I, UA 119A, 119B, 120A, 120C, 120D, 121A din padurea comunei Joseni.

Art. 2. Prețul de pornire este de 165 lei/mc fără TVA; pasul stabilit este 5 lei.

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Licitația va fi organizată la sediul Primăriei Joseni la data de 10 octombrie 2016, ora 10:00, modul desfășurării licitației: licitație cu strigare.

Art. 5. Se aprobă anunțul privind organizarea licitației de vânzare de masă lemnoasă pe picior, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 6. Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 7. Se desemnează comisia de licitație, în următoarea componență: Baricz Attila Károly, Laczkó Ágoston, Bege László Balázs – presedintele comisiei.

Art. 8. Se desemnează comisia pentru soluționarea contestațiilor în următoarea componență: Portik Iosif, Vaszi László, Baricz Róbert.

Art. 9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. viceprimar Bege Laszlo-Balazs.

VICEPRIMAR
Bege Laszlo Balazs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea hotărârii nr. 63/2016
privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare
din fondul forestier al comunei Joseni

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.03.2017
Având în vedere: Adresa Prefectului nr. 2498 (14406) / SL/24.02.2017, prin care solicită
modificarea hotărârii nr. 63/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din
fondul forestier al comunei Joseni;

-Proiectul de hotărâre inițiat de dl. viceprimar Bege Laszlo Balazs, pentru modificarea
hotărârii nr. 63/2016 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pusă în valoare din fondul
forestier al comunei Joseni prin licitație publică;

Titlul de proprietate nr. 16543/2004 și actul de punere în valoare nr. HR 18771067;

Cantitatea de masă lemnoasă pusă în valoare din fondul forestier al comunei, și valorificarea
acesteia și actul de punere în valoare pentru partida nr. 1514, UP I, UA 103, 104A, 104C, 104D, 106A,
107A tăieri pentru anul 2016;

Potrivit prevederilor Legii nr. 46/2008 –Codul Silvic, republicată, cu modificările și
completările ulterioare, și a Legii nr. 60/2012 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr. 79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind
Codul civil

Luând în considerare prevederile H.G 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de
valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cât și faptul, că pentru anul 2016
este asigurat cantitatea necesară pentru consumul propriu; Prevederile art.3 din Carta europeană a
autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000
privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, consiliul local
al comunei Joseni,

În temeiul art. 36 , alin.1 art.36 , alin.2 , lit. c , art. 36 alin. 5 , lit. b precum și ale art.115
alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă modificarea hotărârii nr. 63/2016, privind aprobarea valorificării
masei lemnoase pusă în valoare din fondul forestier al comunei Joseni, care va avea următorul cuprins:

Art. 1 . Se aprobă scoaterea la licitație publică a cantității de 826 mc . masă lemnoasă brut pe
picior, de pe partida nr. 1514, UP I, UA 103, 104A, 104C, 104D, 106A, 107A din padurea comunei
Joseni.

Art. 2. Prețul de pornire este de 105 lei/mc fără TVA; pasul stabilit este 5 lei.

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

Art. 4. Licitația va fi organizată la sediul Primăriei Joseni la data de 10 octombrie 2016, ora
10:00, modul desfășurării licitației: licitație cu strigare.

Art. 5. Se aprobă anunțul privind organizarea licitației de vânzare de masă lemnoasă pe picior,
conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 6. Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare, conform anexei nr. 3, care face
parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 7. Se desemnează comisia de licitație, în următoarea componență: Baricz Attila Károly,
Laczkó Ágoston, Bege László Balázs – presedintele comisiei.

Art. 8. Se desemnează comisia pentru soluționarea contestațiilor în următoarea componență:
Portik Iosif, Vaszi László, Baricz Róbert.

Art. 9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. viceprimar Bege
Laszlo-Balazs.

VICEPRIMAR
Bege László Balázs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea hotărârii nr. 62/2016
privind organizarea licitației publice în vederea concesionării
unei suprafețe de 200 mp. teren din domeniul public al Comunei Joseni

Consiliul Local Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.03.2017

Având în vedere: Adresa Prefectului nr. 2498 (14406)/2017, prin care solicită completarea preambulului hotărârii nr. 62/2016;

Proiectul de hotărâre inițiat de dl. primar, pentru modificarea hotărârii nr. 62/2016 privind organizarea licitației publice în vederea concesionării unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Joseni;

Studiul de oportunitate nr. 2885/2016 elaborat de Compartimentul pentru administrare a domeniului public și privat și de deservire;

Luând în considerare prevederile O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări de LEGEA nr. 22/2007, pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; H.G.nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Ținând cont de prevederile art. 866, art. 871 și urm. din Codul Civil; prevederile art. 13 alin (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare; H.G.nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita; evidențiat în CF. 52744 Joseni, nr. cad. 52744;

Luând în considerare prevederile:

- art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,

-art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-art. 7 alin (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. art. 10, art. 36, alin. (1), art.36, alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (5) lit. b, art. 123 alin.(1) precum și ale art.115 alin.(1) lit.b), – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată:

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se completează preambulul hotărârii nr. 62/2016 privind organizarea licitației publice în vederea concesionării unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Joseni prin completarea preambulului hotărârii cu studiul de oportunitate și O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări de LEGEA nr. 22/2007, pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; H.G.nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

PRIMAR
Gall Szabolcs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea hotărârii nr. 61/2016
privind aprobarea Proiectului Tehnic și caietul de sarcini
pentru obiectivul
„Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni”

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.03.2017
Având în vedere:

- Adresa Prefectului nr. 2498 (14406) / 2017, prin care solicită completarea preambulului hotărârii nr. 61/2017 privind aprobarea Proiectului Tehnic și caietului de sarcini pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni.
- Proiectul de hotărâre, inițiat de domnul primar, pentru modificarea hotărârii nr. 61/2017 privind aprobarea Proiectului Tehnic și caietului de sarcini pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2016 privind aprobarea încheierii contractului de asociere cu Consiliul Județean Harghita pentru realizarea programului „Constituirea trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita” - perioada 2016-2018;
- Hotărârea Consiliului județean Harghita nr.110/2016 privind aprobarea programului programului „Constituirea trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita” perioada 2016-2018;
- Hotărârea consiliului local al comunei Joseni nr.2/2016 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2016, și estimării pentru anii 2017-2019;
- Raportul comisiei de specialitate activități economico- financiar din cadrul Consiliului Local Joseni:

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G nr. 43 / 1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare;
- Luând în considerare prevederile art. 7 , alin. 2 din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală; prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2) lit.b), alin.(4), lit.d), și al art.45 alin.(2) lit.d), coroborat cu art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local al comunei Joseni:

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: Se completează preambulul hotărârii nr. 61/2016 privind aprobarea Proiectului Tehnic și caietului de sarcini pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni cu Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2016 privind aprobarea încheierii contractului de asociere cu Consiliul Județean Harghita pentru realizarea programului „Constituirea trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita” - perioada 2016-2018.

PRIMAR
Gall Szabolcs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf



PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea hotărârii nr. 60/2016
privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul
„Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni”

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.03.2017

Având în vedere:

- Adresa Prefectului nr. 2498 (14406) / 2017, prin care solicită completarea preambulului hotărârii nr. 60/2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni.
- Proiectul de hotărâre, inițiat de domnul primar, pentru modificarea hotărârii nr. 60/2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni.
- Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.110/2016 privind aprobarea programului „Constituire trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita” perioada 2016-2018;
- Hotărârea consiliului local al comunei Joseni nr.2/2016 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2016, și estimării pentru anii 2017-2019;
- Contractul de servicii de proiectare încheiat între Comuna Joseni și SC. SABE SRL, înregistrat sub nr. 950/2016, pentru întocmirea Studiului de fezabilitate al „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni”.
- Raportul comisiei de specialitate activități economico- financiare din cadrul Consiliului Local Joseni:

Ținând cont de prevederile:

- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G nr. 43 / 1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 41/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri bugetare;
- Luând în considerare prevederile art. 7 , alin. 2 din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală; prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit.b), alin.(4), lit.d), și al art.45 alin.(2) lit.d), coroborat cu art.115, alin.(1), lit.b) - din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local al comunei Joseni:

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: Se completează preambulul hotărârii nr. 60/2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Amenajarea trotuarelor în zona centrală a comunei Joseni, cu Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2016 privind aprobarea încheierii contractului de asociere cu Consiliul Județean Harghita pentru realizarea programului „Constituirea trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita” - perioada 2016-2018.

PRIMAR
Gall Szabolcs



SECRETAR
Iszlai Barna Rudolf