



S.C. OCOLUL SILVIC DE REGIM GHEORGHENI S.A.



CONTRACT DE SERVICII SILVICE

Nr. document: OSR FF 730/31.01.2023



1. Părțile contractante:

OCOLUL SILVIC DE REGIM GHEORGHENI S.A. cu sediul în mun. GHEORGHENI, STR. KOSSUTH LAJOS, NR. 34, jud. HARGHITA, tel/fax : 0266-363221, nr. de ordine în registrul comerțului J19/508/2006, codul fiscal RO 18771067, cont IBAN nr. RO52 BTRL 0210 1202 8567 71XX deschis la Banca Transilvania Gheorgheni, reprezentată prin dr. ing. MELLES ELOD, șef ocol, în calitate de PRESTATOR și

Comuna Joseni cu sediul în JOSENI, Joseni 666, jud. Harghita, nr. de ordine în registrul comerțului //, codul fiscal 4367990, cont IBAN nr. [REDACTED] deschis la Trezorerie, reprezentat(i) prin GALL SZABOLCS, cu domiciliul în JOSENI, str. Csorgo, nr. 65, posesor C.I. seria HR, nr.705399, CNP 1790815190711,

au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii silvice în scopul gospodăririi Fond forestier prin structura proprie având următoarele clauze:

2. Obiectul contractului

2.1. Ocolul Silvic de Regim Gheorgheni S.A. se obligă să efectueze servicii silvice, în regim silvic, în baza Legii nr. 46/2008 și a legislației în vigoare din România pe suprafață de **748.49** ha Fond forestier, situat în:

U.P. I. Pădurea Comunei Joseni U.A. 1-3, 6, 10-13, 16-17, 98, 103-108, 114-115, 118-123, 131-134 proprietate privată, identificată în teren prin hartă/hărțile anexată/e, având ca vecini:

La Est : pădurea Composesoratului Joseni, păduri, pășuni și fânețe particulare

La Nord : pădurea Composesoratului Joseni, păduri particulare

La Sud : pădurea Composesoratului Joseni, păduri și pășuni particulare

La Vest : O.S. Valea Gurghiului

3. Termenul contractului

3.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data preluării terenului cu inspecție de fond și este valabil, (în cazul în care una din părțile contractante nu va semnala în scris rezilierea prezentului contract cu un preaviz de 30 de zile), până la data de **31.01.2024**

4. Obligațiile prestatorului

4.1.(1) Să asigure paza pădurii, prin personal silvic de specialitate (pădurari), în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și a altor fapte infracționale sau contravenționale.

(2) În cazul în care pădurarul, gestionar al cantonului, înregistrează lipsuri nejustificate în gestiune (neraportate în termen de 24 ore de la data constatării tăierilor ilegale), beneficiarul va fi despăgubit conform



vigoare.

5.7. Să asigure sprijin prestatorului pentru prevenirea și stingerea incendiilor de pădure, cu forțe de muncă și mijloace proprii de intervenție.

5.8. Să înființeze un fond de conservare și regenerare a pădurilor, purtător de dobândă, aflat la dispoziția și în contul prestatorului, din resursele prevăzute la art. 33 alin. (2) din Legea nr. 46/2008- Codul silvic.; în situația în care sumele care se regăsesc în acest fond nu sunt îndestolătoare pentru împădurirea suprafețelor care necesite astfel de lucrări, beneficiarul va asigura aceste sume astfel încât lucrările de împădurire să poată fi efectuată în termenul prevăzut de lege.

6. Valoarea contractului - modatități și termene de facturare și de plată

6.1. Paza și protecția pădurii (care include anual două inspecții de fond) va avea o valoare fixă de 180.00 RON/ha/an fără TVA.

Prestatorul este în drept să modifice în mod unilateral, ori de câte ori se impune, contravaloarea pazei, modificarea va fi comunicată în scris proprietarului și se consideră acceptată dacă în termen de 15 zile de la punere proprietarul nu comunică în scris intenția de reziliere a contractului.

După expirarea termenului de 15 zile, adresa de comunicare a noilor prețuri face parte integrantă din contract.

6.2. Prestatorul va emite facturile :

- lunar, în ultima zi a lunii în care se realizează lucrările și/sau serviciile silvice, pentru aceste lucrări și/sau servicii ;
- trimestrial, în ultima zi a primei luni din trimestru (format din trei luni) în care se realizează lucrările și/sau serviciile silvice, pentru aceste lucrări și/sau servicii ;
- semestrial, în ultima zi a primei luni din semestru (format din șase luni) în care se realizează lucrările și/sau serviciile silvice, pentru aceste lucrări și/sau servicii ;
- anual, în ultima zi a primei luni din an în care se realizează lucrările și/sau serviciile de administrare, pentru lucrările și/sau serviciile silvice pentru aceste lucrări.

6.3.(1) Facturile se vor plăti de către beneficiar în 30 de zile de la data emiterii facturii.

(2) Plata se va efectua :

- în lei/valută prin următoarea modalitate :

Data primei facturi	Termen de plata

6.4. Lucrările de punere în valoare și eliberare documente de transport, de cultură și protecție a pădurilor, îngrijirea culturilor, respectiv cheltuielile de protecție a muncii se vor executa pe bază de deviz aprobat de proprietar.

6.5. Contravaloarea prestațiilor și/sau serviciilor silvice stipulate în Art. 6.1 pot fi modificate în sensul corectării lor cu rata inflației și cu alte procente prevăzute în lege.

6.6. Lucrările de cultură și protecție a pădurilor, îngrijirea culturilor, respectiv cheltuielile de protecție a muncii se vor executa pe bază de deviz aprobat de proprietar.

6.7.(1) Pentru neachitarea contravalorii prestațiilor în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către prestator, beneficiarul datorează penalități de întârziere în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, pâna la data plății inclusiv.

(2) Penalitățile pot depăși cuantumul sumei datorate cu titlu de prestație.

7. Răspunderea contractuală



7.1. Presentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întru-totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

7.2. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioadă de derulare a acestuia se poate face numai prin acordul de voință exprimat al părților, cu un preaviz de cel puțin 30 de zile.

7.3. Orice încălcare a clauzelor prezentului contract atrage după sine răspunderea părților în condițiile Codului Comercial, Codului Civil, Codului Penal și ale legislației silvice în vigoare.

8. Litigii

8.1. Eventualele litigii în legătură cu respectarea clauzelor prezentului contract, care nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele de judecată competente.

9. Forța majoră

9.1.(1) Forța majoră exonerează de obligații partea care o invocă pe timpul cât acționează în cazul în care, în termen de 5 zile, această este adusă la cunoștința celeilalte părți.

(2) Forța majoră este dovedită cu acte de către organele abilitate de lege.

10. Alte clauze

10.1. Presentul contract poate fi prelungit, la expirarea lui, cu acordul ambelor părți.

10.2. Orice modificare în domeniul legislației silvice, a normelor și instrucțiunilor ce definesc regimul silvic, atrage după sine obligația părților la adaptarea clauzelor contractuale în conformitate cu aceste modificări.

10.3. Presentul contract se înregistrează la Garda Forestieră Brașov, reprezentantul acesteia certificând legalitatea clauzelor stipulate.

10.4. Presentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, din care unul pentru Ocolul Silvic de Regim Gheorgheni S.A., un exemplar pentru beneficiar și un exemplar pentru Garda Forestieră Brașov.

Prestator,

O. S. DE REGIM GHEORGHENI S.A.

Beneficiar,

Comuna Joseni

Șef Ocol

DR. ING. MELLES LÖD

Reprezentant

ȘI BOLCS



legislației silvice în vigoare. Plata despăgubirilor se va face pe măsură ce sumele vor fi recuperate de la gestionar.

(3) Prestatorul va efectua anual, cel puțin două inspecții de fond, una de primăvară și una de toamnă, și în caz de nevoie la cererea beneficiarului, pentru constatarea eventualelor pagube. Un exemplar din actul de inspecție va fi trimis de ocol la beneficiar în termen de 10 zile de la terminarea controlului la cererea acestuia.

4.2. Să execute lucrările necesare pentru prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurilor stabilite de personalul tehnic al ocolului prin devizul de protecție.

4.3. Să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure, respectiv, dotarea cu mijloace de prima intervenție.

4.4. Să execute marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor, prin personal silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic și normelor tehnice în vigoare, întocmind acte de punere în valoare.

4.5.(1) Ocolul silvic are obligația să impună ca exploatarea produselor lemnoase să se facă numai în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic, a cotelor anuale de tăiere aprobate prin lege și cu respectarea instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și epocile de recoltare și transport al materialului lemnos din păduri, emise de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură.

(2) Ocolul silvic are obligația să impună folosirea sau să folosească tehnologii de recoltare și de scoatere a lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, poluarea apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil și a arborilor nedestinați exploatareii, peste limitele admise de instrucțiuni.

(3) Masa lemnoasă ce se exploatează și se transportă din păduri va fi însoțită de documentele prevăzute în instrucțiunile privind circulația materialelor lemnoase pe drumurile publice și controlul instalațiilor de debitat lemn rotund în cherestea.

4.6. Să efectueze lucrările de împădurire și de ajutorare a regenerărilor naturale, potrivit prevederilor amenajamentului silvic și ale normelor tehnice specifice.

4.7. Să execute lucrările de întreținere a plantațiilor a regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv.

4.8. Să execute conform amenajamentului silvic și a normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor, respectiv, degajări, curățiri, rărituri, tăieri de igienă ș.a.

4.9.(1) Să se îngrijească de întocmirea amenajamentelor silvice, prin unități specializate, autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între proprietar și unitatea specializată, ocolul silvic asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și respectarea lucrărilor de amenajare.

(2) Costul lucrărilor amenajamentului/studiului sumar de amenajare va fi suportat de proprietar (sau stat în cazurile prevăzute de lege).

4.10. Să asigure asistență tehnică de specialitate pentru orice alte lucrări silvice sau obligații de natură silvică ale beneficiarului.

5. Obligațiile beneficiarului

5.1. Să nu taie arbori din pădurea dată în administrare decât în condițiile legii și cu aprobarea prestatorului.

5.2. Să nu pășuneze animale domestice în pădure.

5.3. Să acorde sprijin prestatorului în depistarea contraveniențelor și infractorilor fondului forestier.

5.4. Să participe, ca asistent, prin delegat împuternicit, la controalele de fond executate de prestator, la eliberarea materialului lemnos și la recepția lucrărilor.

5.5. Să se constituie parte civilă pentru recuperarea pagubelor constatate prin procesele-verbale de contravenții sau infracțiuni.

5.6. Să nu execute construcții și alte amenajări pe terenul dat în administrare decât în condițiile legilor în