



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 1866 / 16.03.2022

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între :

COMUNA JOSENI cu sediul în județul Harghita, comuna Ioseni, sat Ioseni nr. 666, telefon 0266 354 003, fax 0371 604 229, cod fiscal 4367990 cont RO60 1251 0000 0000 0000 deschis la Trezoreria Gheorgheni, reprezentat prin Gall Szabolcs - **PRIMAR**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE ÎN TURISM, cu sediul în BUCUREȘTI, str. Apolodor nr. 17, telefon 021/3162535, fax 021/3162565, e-mail: incdt@incdt.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului la nr. J40/2/2000, CUI: RO12654670, cont [redacted] 608, deschis la Trezoreria sector 5, reprezentată legal de **VICTOR TIMOTIN - DIRECTOR GENERAL**, denumită în cele ce urmează **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate, conform contractului;
- f. **forta majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifica în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

- 4.1. Obiectul contractului îl constituie întocmirea documentației ***“Studiu de fundamentare pentru atestarea Comunei JOSENI ca stațiune turistică de interes local”***, conform achiziției directe nr. DA30138032 din data de 14.03.2022, cod CPV 73000000-2 - Servicii de cercetare și de dezvoltare și servicii conexe de consultanță (Rev. 2).
- 4.2. Prețul contractului este de **45.000 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **8.550 lei**, rezultând o valoare totală de **53.550 lei cu TVA inclus**.
- 4.3. Plata efectivă a serviciilor se va efectua în termen de 30 zile de la data recepționării facturii de către achizitor, însoțită de Procesul Verbal de predare a documentației.
- 4.4. Prețul este ferm, în lei, nu va suferi modificări și nu se va actualiza pe toată perioada contractului.

5. Termenul de predare. Valabilitatea contractului

- 5.1 – Termenul de predare a documentației ***“Studiu de fundamentare pentru atestarea Comunei JOSENI ca stațiune turistică de interes local”*** este de 120 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.
- 5.2 – Prezentul contract este valabil cel mult până la data de 31.07.2022.

6. Obligațiile principale ale prestatorului

- 6.1 Prestatorul se obligă să întocmească studiul de fundamentare în conformitate cu HG 852/2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare (ultima modificare fiind prin HG nr. 916/2018).
- 6.2 Prestatorul se obligă să predea documentația în 3 exemplare originale plus un exemplar electronic.
- 6.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.
- 6.4 Prestatorul se obliga să presteze serviciile la cele mai înalte standarde de calitate.
- 6.5 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu serviciile prestate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.
- 6.6 Prestatorul este obligat să predea studiul conform art. 5.1.
- 6.7 Prestatorul are obligația să soluționeze obiecțiunile în urma verificărilor efectuate de către achizitor și să înainteze în maxim 15 zile documentațiile refăcute.

7. Obligațiile principale ale achizitorului

- 7.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile art. 4.3.
- 7.2 Achizitorul este obligat să verifice conformitatea studiului ce face obiectul prezentului contract, iar în termen de 10 zile va înainta către prestator eventualele obiecțiuni.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 8.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate conform art. 5.1, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din prețul contractului, dar nu mai mult decât valoarea totală a contractului.
- 8.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi din prețul contractului.

8.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

8.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă ia faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

9. Alte responsabilități ale prestatorului

9.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în termenul prevăzut la art. 5.1. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Alte responsabilități ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități, informații și documente de care acesta are nevoie și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11. Recepție și verificări

11.1 Recepția documentelor care fac obiectul contractului, se va consemna într-un proces verbal de predare-primire a documentației, semnat de către un reprezentant al achizitorului și de către un reprezentant al prestatorului.

11.2 După predarea documentației/studiului de către prestator către achizitor, acesta din urmă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

11.3 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

11.4 Prestatorul se obligă să remedieze neconformitățile transmise în scris de către achizitor, conform prevederilor art. 7.2, în termen de 15 zile de la data primirii înștiințării cu privire la neconformitățile constatate.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1-(1) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2(1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de

prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă durata de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea duratei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4 În afară cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului, penalități care nu pot depăși valoarea contractului.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 4 „Obiectul și prețul contractului” din prezentul contract.

13.2 Prețul contractului este ferm, în lei, nu se actualizează și nu se ajustează.

14. Subcontractanți

14.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.2(1) Prestatorul are obligația de a prezenta toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, pe toată perioada de derulare a contractului.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

14.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

15. Forța majoră

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

16.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se

soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

17. Comunicări

17.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin email, fax, curier sau depunere la registratura beneficiarului.

17.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 16.03.2022, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

PRESTATOR

COMUNA JOSENI

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE
DEZVOLTARE ÎN TURISM

Gall Szabolcs

Director general,

TIMOTIN VICTOR

Balazs Anna E

Director economic

MARCHIDAN ARISTIDE

Vizat C.F.P.,

TRIFĂNESCU BOGDICA

| | |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE ÎN TURISM | |
| INTRARE - IEȘIRE | |
| Nr. 2047 | Data 27.07.2022 |

Nr.înreg.beneficiar: 6272 /26.07.2022

Nr.înreg.prestator: /2022

ACT ADITIONAL NR. 1

la Contractul de prestări servicii nr. 1866 / 2775 / 2022

Părțile

1. **COMUNA JOSENI**, cu sediul în Comuna Joseni, cod poștal 537130, sat Joseni, nr. 666, județul Harghita, codul de înregistrare fiscală nr. 4367990, reprezentată prin dl. Gáll Szabolcs primar, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,
- și
2. **INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE ÎN TURISM**, cu sediul în București, Str. Apolodor, nr. 17, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului sub nr. J40/2/2000, având CUI RO12654670, reprezentat prin Dna Nadina Creinicean-, director general, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

Au încheiat prezentul act adițional, după cum urmează:

Se modifică :

Art.5. Termenul de predare. Valabilitatea contractului

Părțile au convenit modificarea duratei contractului respectiv de la 31.07.2022 la 22.08.2022.

Toate celelalte clauze din contractul inițial rămân valabile și nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat la data de 26.07.2022, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
COMUNA JOSENI

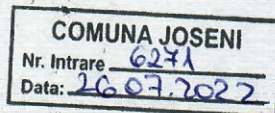
Gáll Szabolcs
Primar



PRESTATOR,
**INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE -
DEZVOLTARE ÎN TURISM**

Nadina Creinicean
Director





INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-
DEZVOLTARE IN TURISM

BUCUREȘTI, Str. Apolodor nr. 17, sector 5
Tel. 021-316.25.35; Tel./fax: 021-316.25.65
e-mail: incdt@incdt.ro; www.incdt.ro

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI JOSENI

În atenția Domnului primar GÁLL SZABOLCS,

INC DT are încheiat cu Primăria comunei Joseni, județul Harghita contractul de prestări servicii nr. 1866 din 16.03.2022, care are ca obiect întocmirea documentației - „Studiu de fundamentare pentru atestarea Comunei Joseni ca stațiune turistică de interes local”, în conformitate cu HG 852/2008. Conform prevederilor art.5.1 din contract, termenul de predare este de 120 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți. În urma unor solicitări recent apărute, prin care INC DT a fost invitat să participe la lucrările unor Comisii interministeriale instituite pentru punerea în aplicare a unor măsuri și jaloane stabilite prin PNRR și care au avut ca efect imediat suprapunerea cu activitățile curente, vă solicităm prelungirea termenului de predare cu 17 zile, respectiv până la data de 22.08.2022.

Vă mulțumim pentru înțelegere.

Cu deosebită considerație,

Director general,

Ec. Nadina CREINICEAN

