

ACTELE NECESARE PENTRU DECLARAREA CLĂDIRILOR DE PERSOANE JURIDICE

- Declarație de impunere completată
- În cazul clădirilor aflate în proprietate, actul de proprietate: contract de vânzare-cumpărare, hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, contract de schimb, hotărârea AGA privind fuziunea/ divizarea societății comerciale, act de adjudecare, extras CF din care rezultă intabularea dreptului de proprietate;
- În cazul clădirilor dobândite cu titlu de construire: autorizația de construire și procesul verbal de recepție a lucrărilor, extras CF din care rezultă intabularea imobilului construit;
- În cazul clădirilor demolate: autorizația de demolare și procesul verbal de recepție la lucrărilor de demolare.

Aceste acte se depun în xerocopie și se prezintă în original, pentru confruntare;

- În cazul clădirilor concesionate sau închiriate, ori deținute în administrare: xerocopia contractului de concesiune, închiriere sau actului de predare în administrare, după caz, cu prezentarea originalului, pentru confruntare; Certificatul emis de proprietar, prin care se confirmă data înregistrării imobilului în contabilitatea proprietarului, valoarea de inventar al clădirii și data ultimei reevaluări;
- Certificat de înregistrare la Registrul comerțului al persoanei juridice;